

Bijlage 7

Participatie maatschappelijke organisaties

Participatieronde 1

In de eerste participatieronde met de maatschappelijke organisatie kregen meer dan dertig maatschappelijke organisaties in en om het plangebied een questionnaire toegestuurd. Via de vragenlijst konden ze reageren op de concept-structuurvisie en zo hun zorgen, wensen en ideeën doorgeven.



Deelnemers

- Marianne Hoek (muziekschool Ouder-Amstel)
- Frans Cornet (Amstelwijs)
- Jolanda van Dam (Stichting Kinderopvang Diemen)
- Eugène Brussee (St. Urbanuskerk Ouderkerk aan de Amstel)
- Douwe Vonk (Werkgroep Ruimtelijke Ordening en Verkeer, Coherente)
- Phily Hinfelaar-Verheijde (St. Urbanuskerk Duivendrecht)
- Gerald Monterie (samenwerkende apotheken Diemen en Duivendrecht)
- P.J. Heidstra (De Zonnebloem)
- Caroline Sonnenberg (Amstelkerk)
- Rob Schilthuis (KMN Kind en CO)
- Anneke Mulder (Welzijnsstichting Coherente)
- Wietske Dikkers (Welzijnsstichting Coherente)
- Mark Kaandorp (Medisch Centrum Holland Park)
- Niek Heering (Stichting Vrienden van Duivendrecht)
- Ans Quirijnen (Stichting oud Duivendrecht)
- Jo Blom (Stichting Vrienden van Ouderkerk)

Response op questionnaire

- **Vraag 1: De concept-structuurvisie houdt rekening met ruimte voor bovenstaande maatschappelijke voorzieningen. Wat vindt u belangrijk? Wat spreekt u aan?**

Marianne Hoek Alle voorzieningen die hier genoemd zijn vind ik belangrijk. Kunnen jongeren en ouderen samen gebruik maken van één centrum en daarmee nieuwe verbindingen aangaan?

Frans Cornet Alles-in-één-basisschool spreekt mij aan. Maar de invulling van dat concept moet eerst goed doordacht worden. Anders worden het "Brede Scholen": één gebouw met groepslokalen en BSO-ruimtes. En dat zou een gemiste kans zijn. Dit goed doordenken heeft tijd nodig en dus niet pas beginnen als het gebouw ontworpen moet gaan worden, want dan is het te laat.

Jolanda van Dam Alle bovenstaande voorzieningen zijn belangrijk. Mijn interesse gaat m.n. uit naar de Alles-in-één-basisscholen en het voortgezet onderwijs. In Diemen is vorig jaar een serieuze poging gedaan om een dependance van het OSB te openen, maar dat is niet gelukt. Het type aanbod (alle niveaus in 1 klas) sprak ouders van m.n. HAVO en VWO kinderen minder aan. Hoe wordt de middelbare school in Ouder Amstel ingericht? Wat voor type onderwijs? Wordt het een dependance van een bestaande school? Verder gaat mijn interesse uiteraard uit naar de kinderopvang. Wij, SKD, zouden graag de samenwerking met een basisschool aan willen gaan.

Eugène Brussee Een Huis van de Wijk lijkt me belangrijk dat toegankelijk is voor verschillende leeftijden. Ook ruimte voor Kunst en cultuur in combinatie met horeca.

Phily Hinfelaar-Verheijde Dagbesteding, huis van de wijk, jongerencentrum, buurtkamer.

Gerald Monterie Goed om te zien dat voldoende ruimte is gereserveerd voor medische voorzieningen.

P.J. Heidstra Huis van de wijk, prima, medisch centrum prima, kunst en cultuur prima. Maar zorg er wel voor dat er ook horeca is van 09:00 tot 23:00. Dat is een belangrijke verbindende factor, ontmoetingsplaats. Vergeet niet parkeerplekken in te plannen bij bovenstaande voorzieningen.

Caroline Sonnenberg School met voldoende mogelijkheid om buiten te spelen. Ruimte voor kunst en cultuur van allerlei soorten. Dagbesteding en andere voorzieningen voor ouderen.

Anneke Mulder en Wietske Dijkers Coherente is werkzaam voor verschillende doelgroepen/leeftijden. Van belang is om goed te weten hoe de bevolkingssamenstelling eruitziet. Wie gaan er wonen; starters verlangen andere voorzieningen dan ouderen. Kan de gemeente in het kader van de structuurvisie aangeven naar welke bevolkingssamenstelling wordt gestreefd in De Nieuw Kern? Belangrijk is om in de buurt van de seniorenwoningen de

winkels en het buurtcentrum te situeren. Veel maatschappelijke functies staan nu ingetekend bij deelgebied 4: het schakelgebied.

Mark Kaandorp Het Medisch Centrum met daarin Huisarts , Fysiotherapie , apotheek , tandartsen (en overige medici).

Ans Quirijnen, Jo Blom en Niek Heering

- Het heeft de voorkeur van de stichtingen om één groter medisch centrum centraal in de wijk te maken. Het MC heeft zowel Duivendrecht als Ouderkerk dan als verzorgingsgebied. De stichtingen vragen nog eens kritisch te kijken naar de daadwerkelijk benodigde oppervlakte.
- De stichtingen zijn geen voorstander van een alles-in-één-basisschool. In Ouderkerk sluit dit concept op veel weerstand.
- De stichtingen zijn geen voorstander van voortgezet onderwijs in de wijk. Er is gerenommeerd voortgezet onderwijs in de zeer nabije omgeving, dat mede door de nabijheid van Duivendrecht-station goed is ontsloten.
- Eén geïntegreerd sociaal en cultureel ontmoetingscentrum met hierin faciliteiten zoals jongerencentrum, dagbesteding, kunst en cultuur en de beide 'kamers'. Beide 'huis van de wijk' en 'buurtkamer regulier' zijn uiteraard werktitels, de stichtingen pleiten voor een meer wervelende benaming voor het sociale en culturele ontmoetingscentrum van het Duivendrechts Kwartier.

➤ **Vraag 2: Is er een maatschappelijke voorziening die u in deze lijst mist? Zo ja welke?**

Marianne Hoek Ik mis kunsteducatie(kunstencentrum) en bibliotheek. Dit valt onder kunst en cultuur maar ik zou het liever met name genoemd zien om er zeker van te zijn dat deze voorzieningen aangelegd worden.

Jolanda van Dam Consultatiebureau, maar wellicht valt dat onder de noemer van kleinschalig medisch centrum.

Eugène Brussee Een plek voor kerkelijke samenkomsten of activiteiten.

Caroline Sonnenberg Ontmoetingsmogelijkheden voor religieuze groepen; kunnen zij gebruik maken van voorzieningen die voor diverse andere groepen zijn?

Rob Schilthuis Kinderopvang BSO, tenzij die opgenomen is in "alles in een basisschool".

Anneke Mulder en Wietske Dijkers Nee, maar binnen de centrale voorziening moet voldoende ruimte gecreëerd worden voor verschillende doelgroepen en doeleinden. Te denken valt aan een eigen "honk" voor de jeugd. Bijvoorbeeld wel bij een buurtcentrum, maar met een aparte ingang.

Mark Kaandorp Daarnaast zou het mooi zijn als we in deze week ook gekoppeld (aansluitend) een sportschool kunnen gaan creëren (en geen basic fit oid) om daar de mogelijkheid te

kunnen bieden omde mogelijke ...10.000 nieuwe inwoners te kunnen voorin van een sportfaciliteit.

Ans Quirijnen, Jo Blom en Niek Heering Wij missen de functie van bibliotheek, van financieel café en van 'repair café'.

- **Vraag 3: Aan welke voorwaarden moeten de plannen voor De Nieuwe Kern voldoen zodat u tevreden bent?**

Marianne Hoek Alle getoonde plannen vind ik mooi. Ruimte voor wonen voor alle leeftijden en sociale groepen, ruime plaats voor natuur, aandacht voor sociaal leven, cultuur en sport. Ik vraag me wel af hoe het met de luchtkwaliteit in het gebied is gesteld.

Jolanda van Dam Veel groen en een mooie bouwstijl.

Eugène Brussee Dat het een plek is waar mensen zich veilig voelen en zich thuis kunnen voelen.

Douwe Vonk Een motivatie voor een nieuw fietsviaduct over de A2 op ongeveer 600m van een prima fietsvoorziening over de A2.

Het plan voorziet in een nieuw viaduct over de A2 voor fiets en voetganger. Aan de kant van de Groot Duivendrechtsche Polder ligt een fietspad parallel aan de A2 op geringe afstand van de A2. Om aansluiting te krijgen met dit fietspad is een grote lus nodig. Zie fietsviaduct over A2 ter hoogte van de Van Der Madeweg. Als het nieuwe viaduct gaat aansluiten op het bestaande fietspad over de dijk van de voormalige polder De Toekomst dan moet men zich wel realiseren dat dit recreatieve pad gesloten is in het vogel broedseizoen. Overigens zijn de fietsvoorzieningen via de Burg. Stramanweg over de A2 prima. Vanaf de Borchlandweg kan, o.a. via fietstunnels, in de huidige situatie stoplicht vrij gereden worden naar Ouderkerkerplas, Zwembad, dorp Ouderkerk aan de Amstel en brug over de Amstel. Wat ontbreekt is een motivatie voor de keuze van een fietsviaduct over de A2 waarbij betrokken wordt de aansluitingen op de bestaande fietsvoorzieningen aan de kant van de Duivendrechtsche Polder, de agrarische bestemming met rust in het broedseizoen en de meerwaarde ten opzichte van de huidige situatie met twee passages over de A2 voor de fiets namelijk aan de noordkant aansluitend op de Groene Oase en aan de zuidkant via de Burg.Stramanweg.

Phily Hinfelaar-Verheijde Een goede aansluiting van zowel de oude kern van Duivendrecht als van Ouderkerk.

Goede toegankelijkheid van het station Duivendrecht vanuit de oude kern van Duivendrecht.

Gerald Monterie In eerste instantie bekijken we de ontwikkelingen vanuit Duivendrecht.

Werkzaam als apothekers in de apotheek in Duivendrecht beseffen we dat de ontwikkeling van De Nieuwe Kern de toekomst van een apotheekvoorziening in Duivendrecht veilig kan stellen.

Wat is de trend? Duivendrecht is veel te klein voor een zelfstandige apotheek. Als voorbeeld kan spreken dat zorgverzekeraar Menzis per 1 jan 2021 dreigt om uitsluitend nog grotere apotheken te willen contracteren.

Dit is jammer; vijf jaar geleden hebben we in Duivendrecht een gezondheidscentrum opgericht, waarin huisartsen, wijkzorg, een diëtist en de apotheek samenwerken. Dit is een groot succes en wij geloven in deze formule.

Wat ons betreft wordt bij de plannen voor De Nieuwe Kern rekening gehouden met de voorzieningen in Duivendrecht en waar mogelijk een voorstel ontwikkeld waarbij beide delen van Ouder-Amstel over kwalitatief goede zorgvoorzieningen kunnen beschikken.

P.J. Heidstra Wat het wonen betreft vermeldt u niet wat koop en huur is. 30% sociaal is huur, duidelijk, maar vrije sector kan zowel koop als huur zijn. Wat is de parkeernorm bij de wooneenheden. Maak die a.u.b. niet te krap.

Anneke Mulder en Wietske Dijkers Het moet een veilige, groene en leefbare omgeving worden. Er komt een groot park van 35 hectare (Vondelpark is veel groter 47 hectare, maar dit ter zijde) over de Holterbergweg. Dit kan geluidsoverlast geven, terwijl je dit nu juist niet wilt in een park. Bovendien is het park vrij smal. De vraag is of het daarmee een adequate voorziening wordt voor recreatie dicht bij huis voor minstens 8.400 inwoners.

Te denken valt ook aan de openstelling van de volkstuinten voor publiek.

Mark Kaandorp Het idee staat op zich heel goed, een goed fundament waaraan er in mijn ogen een goede verhouding is tussen bouw, groen, educatie en scholen. Wel ben ik benieuwd naar de eventuele OV-voorzieningen in de wijk

Ans Quirijnen, Jo Blom en Niek Heering

- Behoud en integratie van maatschappelijk voorzieningen met bestaande waardevolle ecologische en historische groen en gebouwen in het gebied.
- Een organisch geheel met de andere kernen in Ouder-Amstel door goede en logische verbindingen.
- Alle integrale en sociaal veilige ontwikkeling om het station Duivendrecht van alle kanten goed toegankelijk te maken, moet onderdeel uitmaken van de structuurvisie van De Nieuwe Kern.

➤ **Vraag 4: Wat zijn uw grootste zorgen over De Nieuwe Kern?**

Marianne Hoek De hoeveelheid fijnstof in de lucht en de geluidsoverlast van het verkeer lijken me groot op deze locatie.

Jolanda van Dam Er is voor de winkels/ondernemers veel concurrentie in de buurt. Het is dan ook belangrijk dat de huur relatief laag blijft zodat er een eerlijke kans ontstaat voor de kleinere ondernemers.

Eugène Brussee Hangjongeren

Phily Hinfelaar-Verheijde De niet geringe kans op overlast en luchtvervuiling door het bouwen van busterminals naast station Duivendrecht.

Gerald Monterie Dat de ruimte betaalbaar zal zijn voor zorgverleners.

P.J. Heidstra Er is veel vraag naar seniorenwoningen. Zullen die gebouwd worden?

Anneke Mulder en Wietske Dijkers De kosten van de verschillende type woningen. Voor de doorstroming van ouderen en toekomst voor de jongeren moeten er betaalbare woningen komen. En een zorg is de dichte bebouwing. Ging het in de eerste stukken nog over 4500 woningen, nu zijn het er al 5600.

Mark Kaandorp De medewerking van de grondeigenaren en de prijzen van de te bouwen appartementen

Ans Quirijnen, Jo Blom en Niek Heering

- Fragmentarisch en versnipperde ontwikkeling in plaats van regie gestuurd.
Door de op dit moment versnipperde ontwikkeling worden toekomstige ontwikkelingen mogelijk beperkt in hun uitwerking. Zo zijn vooruitlopend op de concept structuurvisie al omgevingsvergunningen verstrekt aan PostNL, Verkeersschool Nelen en binnenkort de Touringcarterterminal pal voor het Station NS Duivendrecht. En in de zeer nabije toekomst zit de bouw van De Smart Mobility Hub (SMH), met sportfaciliteiten bovenop het dak, al in de pijplijn;
- Dat het te ontwikkelen gebied geen organisch geheel vormt met de andere kernen in Ouder-Amstel;
- Geen evenwichtige verdeling van sportfaciliteiten in het gebied;
- Verkeersafwikkeling van het totale gebied, zowel bestaand (incl. evenementen) als nieuw;
- Een transparante opzet en deelname (ook in tijden van corona) en uitwerking van de participatie om te waarborgen dat alle betrokkenen gehoord worden en al hun input ingewogen wordt.

➤ **Vraag 5: Heeft u nog specifieke wensen met betrekking tot De Nieuwe Kern?**

Marianne Hoek Ik heb de wens dat er plaats is voor onze muziekschool, liefst in samenhang met een dansschool, een bibliotheek en beeldend onderwijs. Misschien is er ook ruimte voor een zaal voor de hele wijk waar voorstellingen van kleinere omvang kunnen plaatsvinden.

Eugène Brussee Een plek voor kerk en geloof.

Phily Hinfelaar-Verheijde De vraag om nog eens goed te kijken naar de noodzaak van de bouw van kantoorruimte, zeker gezien het aantal leegstaande kantoorpanden.

Gerald Monterie Door initiatiefnemers vroegtijdig bij de concrete planvorming te betrekken zou de mogelijkheid moeten ontstaan dat een ideale ruimte (letterlijk bedoeld) voor zorgverlening beschikbaar komt.

Anneke Mulder en Wietske Dijkers Zoals eerder aangegeven, een plek voor jeugd- en jongeren.

Mark Kaandorp Wij zouden graag betrokken willen worden in de ontwikkeling van het medisch centrum (we hebben al 2 medische centra in de buurt , oa Holland Park).

Ans Quirijnen, Jo Blom en Niek Heering

- Optimale benutting van beschikbare mogelijkheden om maximaal te verduurzamen.
- De naam DNK is een werktitel. Wij zien graag dat deze op termijn wordt omgedoopt in Duivendrechts Kwartier.

➤ **Vraag 6: Heeft u nog andere ideeën die u kwijt wil.**

Phily Hinfelaar-Verheijde Zou graag indien nodig mee willen denken.

Anneke Mulder en Wietske Dijkers Ruimte voor horeca, een eet- of koffietentje niet alleen bij kantoren maar op een leuke plek in de wijk (bijv. in het stadspark)

Mark Kaandorp Die zouden wij graag nader in een in te plannen gesprek willen toelichten

Ans Quirijnen, Jo Blom en Niek Heering Wij willen ook graag betrokken worden bij het verder brengen van andere thema's binnen DNK. Op deze wijze gaat er geen betrokkenheid, kennis en ervaring verloren.

➤ **Vraag 7: Zou u zelf activiteiten willen ontplooien in De Nieuwe Kern? Welke randvoorwaarden zijn er dan nodig?**

Marianne Hoek Ik zou graag vanuit mijn functie als cultuurcoach in Ouder-Amstel het muziekonderwijs in de nieuwe kern willen helpen opzetten. Het mooiste zou zijn om dat direct in samenwerking met basisscholen en kinderopvang te kunnen doen.

Frans Cornet Alles-in-één-basisschool. Goede afstemming met andere schoolbesturen is belangrijk, zodat we niet de concurrentie aangaan, maar gezamenlijk een mooi (onderwijs-)aanbod met keuzemogelijkheden voor de wijk creëren. Hier moeten aparte (participatie-)bijeenkomsten voor belegd worden. De uitkomst van deze bijeenkomsten kan gevolgen hebben voor de keuze van de beoogde schoollocatie(s) in de wijk.

Jolanda van Dam Kinderopvang.

Eugène Brussee Een goede locatie dicht bij een winkelcentrum

Gerald Monterie Zeker. Grote uitdaging om kwalitatief goede zorg in De Nieuwe Kern en in de oude kern Duivendrecht te realiseren. Randvoorwaarde wellicht vooral dat partijen vroegtijdig bij de plannen worden betrokken.

Rob Schilthuis Kinderopvang/ BSO/ Peuter opvang

Anneke Mulder en Wietske Dijkers Ruimte voor horeca, een eet- of koffietentje niet alleen bij kantoren maar op een leuke plek in de wijk (bijv. in het stadspark)

Mark Kaandorp Ja, een medisch centrum met de combinatie van een sportschool (ruimte) waarin ik denk dat wanneer je alle specialismen (huisarts , fysio , apotheek, tandartsen en evt sportschool) 900m2 misschien net de klein gaat worden. exc sportschool moet dit denk ik nl wel mogelijk zijn!

Participatieronde 2

Op woensdag 1 juli vond via ZOOM de participatiebijeenkomst met de maatschappelijk organisaties in en om het plangebied plaats. Met vijftien vertegenwoordigers van diverse organisaties werd de tijdens de eerste participatieronde opgehaalde input verder aangevuld en aangescherpt.



Deelnemers

- Niek Heering (Stichting Vrienden van Duivendrecht)
- Mark Kaandorp (Medisch Centrum Holland Park)
- Wietske Dijkers (Coherente)
- Jo Blom (Stichting Vrienden van Ouderkerk a/d Amstel)
- Paul Arends (ASKO Scholen)
- Gerald Monterie (Diemer apotheek)
- Phily Hinfelaar (Sint Urbanuskerk Duivendrecht)
- Joost Clemens (Huisartspraktijk Aemstelwijck)
- Sylvia Dubbeldam (Amstelkerk)
- Willem Berghoef (OBA)
- Rob Schilthuis (KMN Kind & Co)
- Marianne Hoek (Muziekschool Ouder-Amstel)
- Sigrid Mortier-Kool (Smallsteps kinderopvang)
- Klazien Haitjema (gemeente Ouder-Amstel)
- Marian van der Weele (gemeente Ouder-Amstel)
- Menno van der Veen (Tertium)
- Daan Dekker (Tertium)

Verslag

Na het centrale gedeelte waarin moderator Menno van der Veen de opzet van de avond toelichtte en Klazien Haitjema van de gemeente Ouder-Amstel onder andere vertelde wat er met alle input gedaan zal worden, gingen de deelnemers in drie deelsessies uiteen. Zo werd er op de thema's gezondheidscentrum, alles-in-één-school en algemene voorzieningen een verdiepingsslag gemaakt.

Hieronder de voornaamste zorgen, wensen en ideeën die tijdens de drie deelsessies naar voren kwamen. Hierin is ook de gemailde input van Linda Wolfs (kinderdagverblijf Tante Kaatje) verwerkt. Zij kon wegens andere verplichtingen niet aan de bijeenkomst deelnemen.

Voorzieningen algemeen

- Er zou in De Nieuw Kern een centraal plein moeten komen dat het beste van Duivendrecht en Ouderkerk a/d Amstel met elkaar verbindt. Een plek waar lokale voorzieningen zitten die passen bij de wijk en die mensen samenbrengen.
- Trek geen voorzieningen weg uit Ouderkerk a/d Amstel en Duivendrecht, maar creëer in De Nieuwe Kern voorzieningen die complementair zijn aan de voorzieningen in de andere twee kernen. Om dit te bewerkstelligen, is een helicopterview noodzakelijk. Onderzoek waar echt behoefte aan is.
- In de nieuwe wijk moet een buurthuis komen met tenminste een jeugdvoorziening en een bezinningsruimte. Daarnaast wordt er gepleit voor een ruimte waar verschillende kunst- en cultuurorganisaties een plek vinden: bijvoorbeeld een muziek- en een dansschool. Een bibliotheek is een andere voorzieningen waar volgens de deelnemers behoefte aan is. Daarnaast wordt er opgeroepen om bij het creëren van voorzieningen goed aan de ouderen te denken.
- Vergeet de voorzieningen in het stadspark niet. Die zijn nodig om er een plek van samenkomst van te maken. Dan gaat het om bijvoorbeeld een café en moestuinen.

Scholen

- Belangrijk om sport- en speelplekken te hebben in de buurt van een school; die kunnen daardoor ook beter benut worden dan alleen na schooltijd.
- Routing en veiligheid. Denk vooraf goed na over een veilige routing (per voet, fiets en auto) en goede mogelijkheden voor kiss&ride. Wanneer hier vooraf niet goed over wordt nagedacht is er meestal geen ruimte (en geld) meer om het op een goede manier op te lossen of aan te passen.

- Denk breder dan alleen de onderwijsfunctie; hoe kunnen ruimtes (binnen en buiten) slimmer benut worden.
- Wat is je de doelgroep; 4-12 jaar, 0-12 jaar, 0-14 jaar? Denk hier vooraf over na er zorg er dan ook voor dat je vanaf het begin de juiste partijen om tafel hebt. Door functies te combineren kunnen ze elkaar versterken en zijn ruimtes slimmer en flexibeler te gebruiken (mits hier vooraf goed over na wordt gedacht; gaat niet vanzelf goed).
- Behalve school, kinderopvang, BSO, kunnen ook zorgfuncties, een fysiotherapeut, kunst, cultuur, bibliotheek en andere functies gecombineerd worden, waardoor een sterk cluster kan ontstaan. Hierdoor ontstaat een opzet die vergelijkbaar is met een campus. Ook functies die juist gekoppeld zijn aan de vergrijzing kunnen goed gekoppeld worden in een dergelijke campus-opzet.
- Begin met een duidelijke visie en missie. Voor wie wordt de wijk; wie gaan hier wonen? Welke (onderwijs)voorzieningen passen hier bij? Dit geeft vervolgens een beeld van de (toekomstige) behoefte en dit kan dan weer vertaald worden naar een programma. Het programma kan dan weer vertaald worden naar een gebouw, in samenspraak met de toekomstige gebruikers ervan.

Gezondheidscentrum

- Voordat het gezondheidscentrum ter tafel kwam, werd er eerste nog gepleit voor een tot beweging stimulerende opzet van De Nieuwe Kern. Fietsers en wandelaars moeten ruim baan krijgen. Ook worden goede fietsverbindingen met de omgeving van De Nieuwe Kern van groot belang geacht, bij voorkeur brede fietspaden die geschikt zijn voor de elektrische fiets.
- De deelnemers zijn te spreken over de ambitie om een breed gezondheidscentrum in De Nieuwe Kern op te nemen. Het is volgens hen van belang voor de samenwerking tussen de zorgverleners en prettig voor de patiënt. De functies die er volgens de deelnemers in moeten komen zijn: huisartsenpraktijk, apotheker, (kinder)fysiotherapie, verloskundige, consultatiebureau. Een tandartsenpraktijk voegt in hun ogen minder toe. Maar als er genoeg ruimte is, zou ook die functie goed in het gebouw passen.
- Er zijn twijfels over de grootte van het centrum. Een wijk met 10.000 inwoners vraagt mogelijk om meer dan een groot medisch centrum van 900 vierkante meter en een klein medisch centrum van 200 vierkante meter. Er wordt daarom gepleit om in ieder geval flexibiliteitsruimte te reserveren waardoor uitbreiding mogelijk is.
- De deelnemers roepen op om de praktijken die in de medische centra zullen gaan zitten vroegtijdig bij het ontwerpproces te betrekken. Het gebeurt te vaak dat de

kennis die er is te laat wordt benut, waardoor er veel zaken aangepast moeten worden.

- Denk goed na over de samenwerking met vooral het medisch centrum in Duivendrecht. Volume is nodig om het hoofd boven water te houden. Dit volume kan mogelijk bereikt worden door de handen ineen te slaan. Dit vraagt om een weloverwogen plan.