

OUDERKERK AAN DE AMSTEL

Voorlopig Ontwerp Centrumplan

21.12.2021



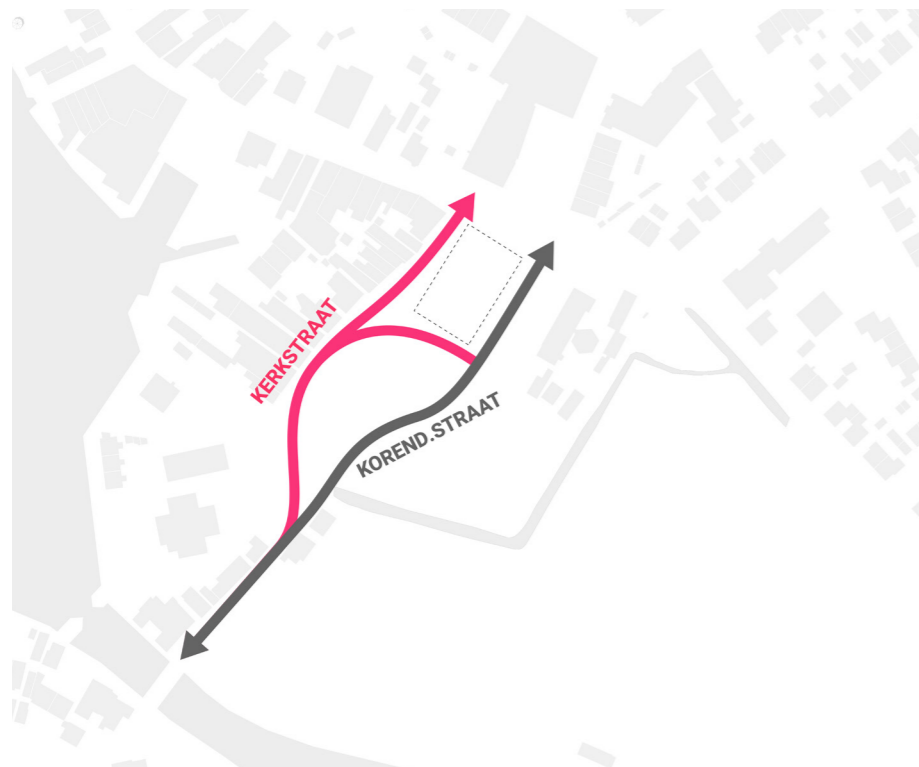
HISTORIE

HISTORIE ALS BASIS VOOR DE TOEKOMST



SCHETSONTWERP (MEI 2021)

HISTORIE ALS BASIS VOOR DE TOEKOMST



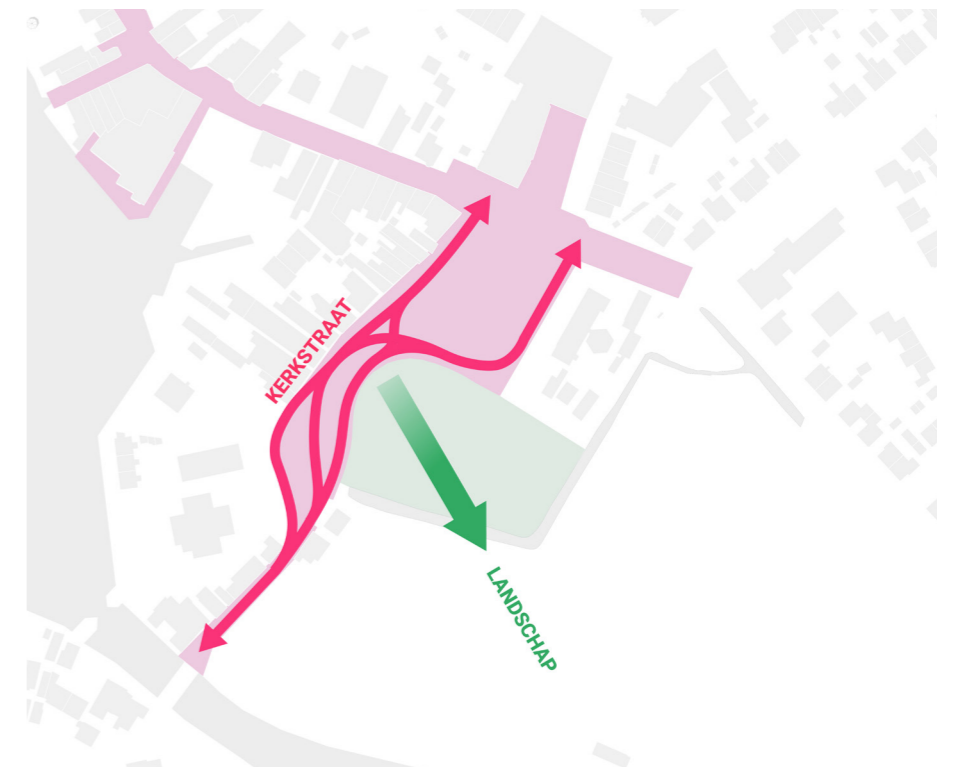
HUDIG

Korendragerstraat doorbreekt dorpshart



TOEKOMST

Rode loper als gedeelde ruimte voor voetganger, fietser en auto



TOEKOMST

Opnieuw ruimte voor het landschap



SCHETSONTWERP (MEI 2021)

HISTORIE ALS BASIS VOOR DE TOEKOMST



VOORONTWERP

INHOUD

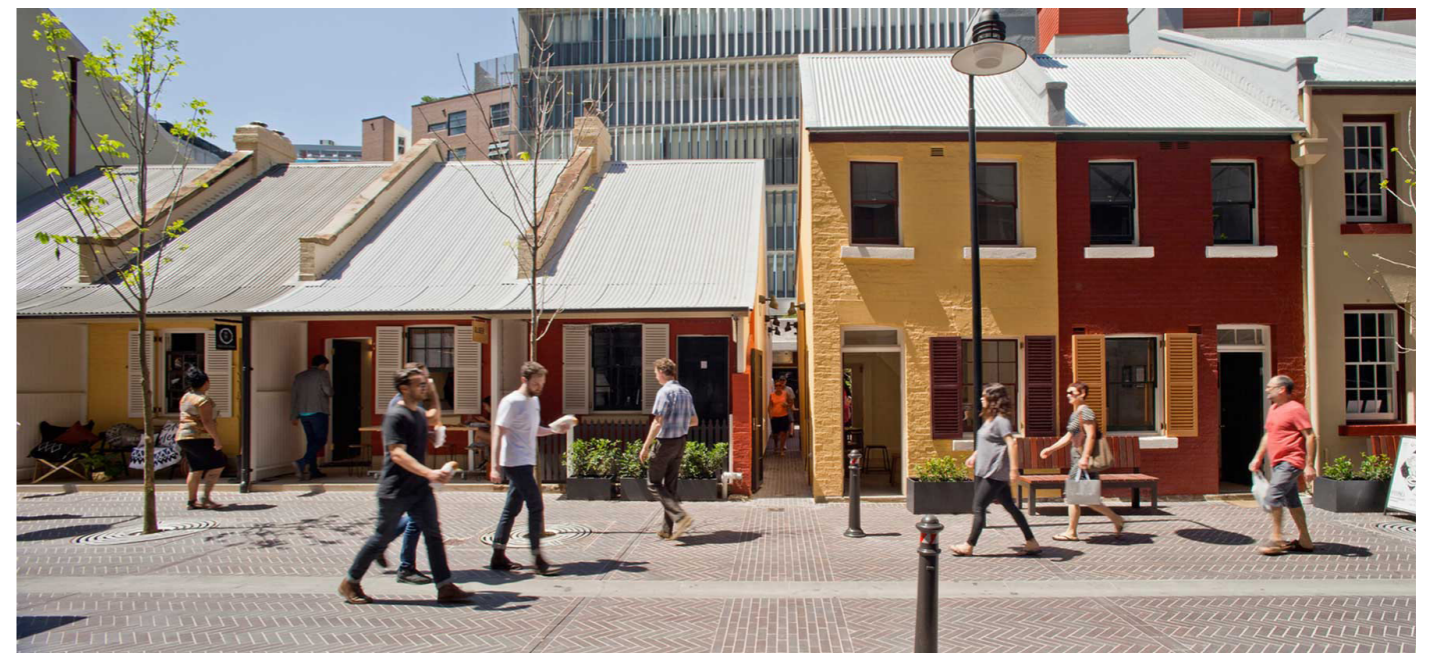
1. VOORONTWERP OPENBARE RUIMTE
2. STEDENBOUWKUNDIGE PRINCIPES RABOBANKGEBOUW
3. INRICHTING AMBACHTENSTRAAT



1. VOORONTWERP OPENBARE RUIMTE

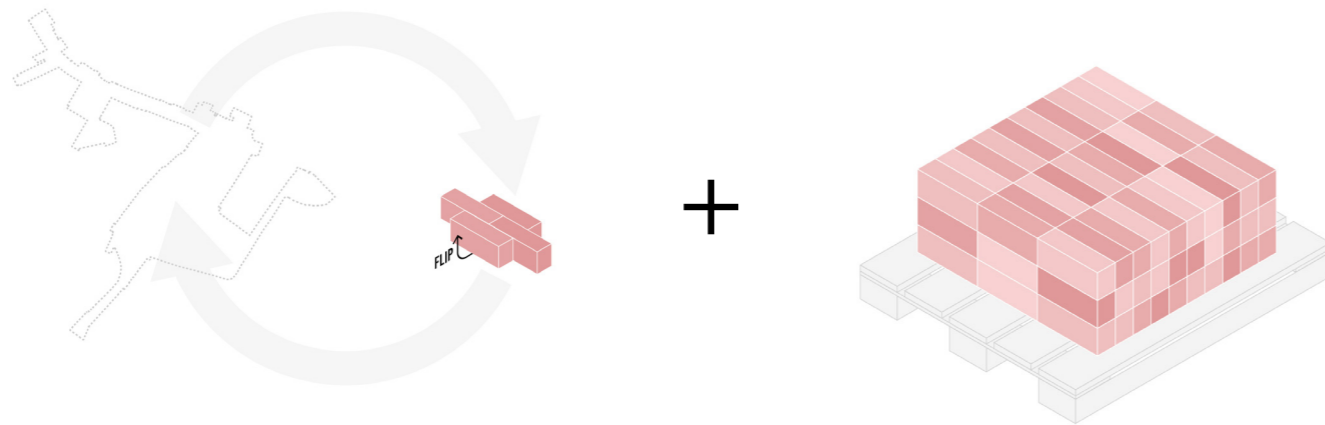
1. AUTO TE GAST

RUIMTE VOOR WANDELEN, RECREËREN EN ONTMOETING



2. HERGEBRUIK VAN MATERIALEN

MAXIMAAL VERDUURZAMEN



HERGEBRUIKEN, RECYCLEN OF WEGGOOIEN.

Streven naar het vereenvoudigen van bestaande hardscape tot een samenhangende taal op de hele site.



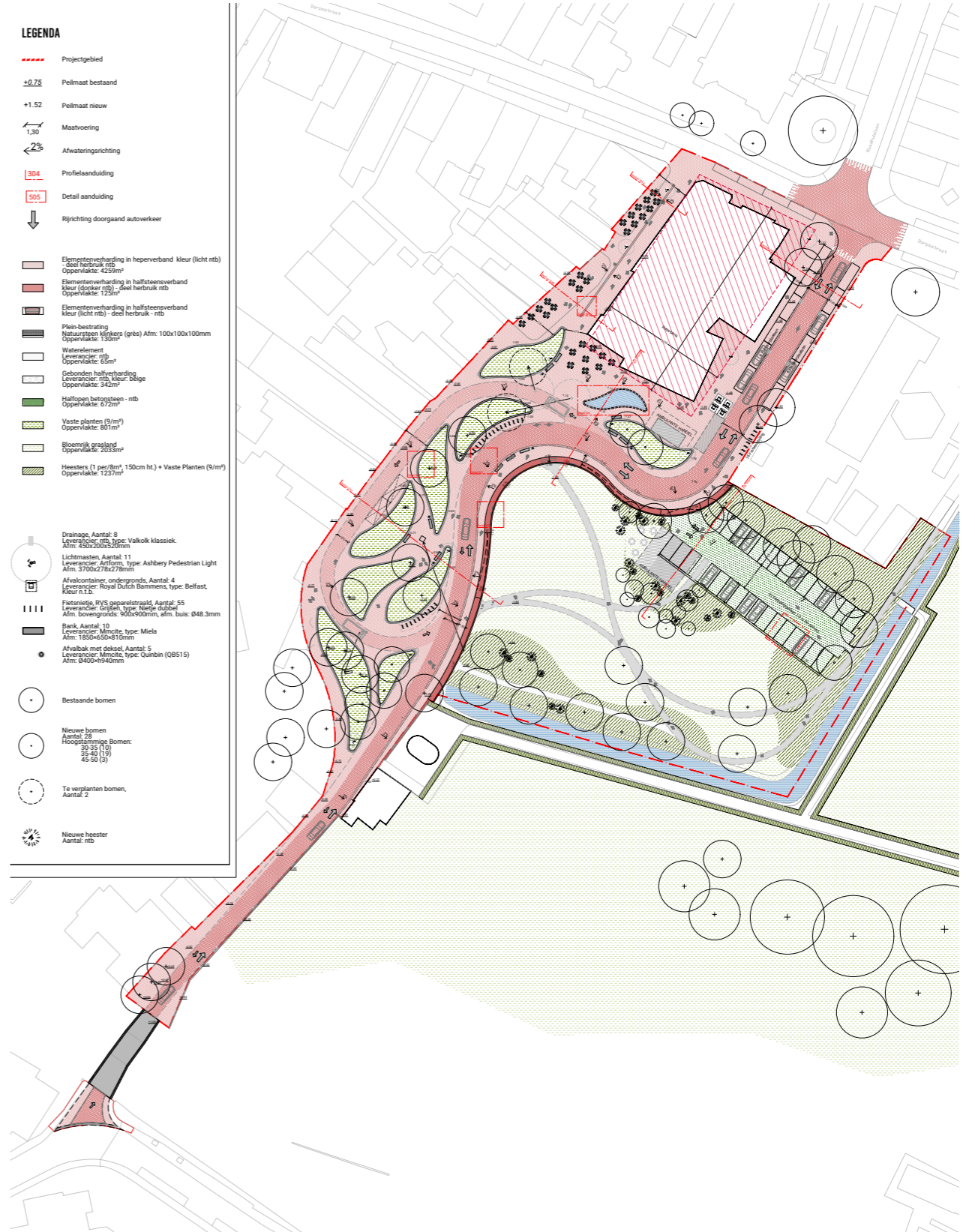
3. OPEN GRASWEIDE

OPEN GRASWEIDE VOOR MULTIFUNCTIONEEL GEBRUIK



PLANKAART

VAN SCHETSONTWERP NAAR VOORONTWERP



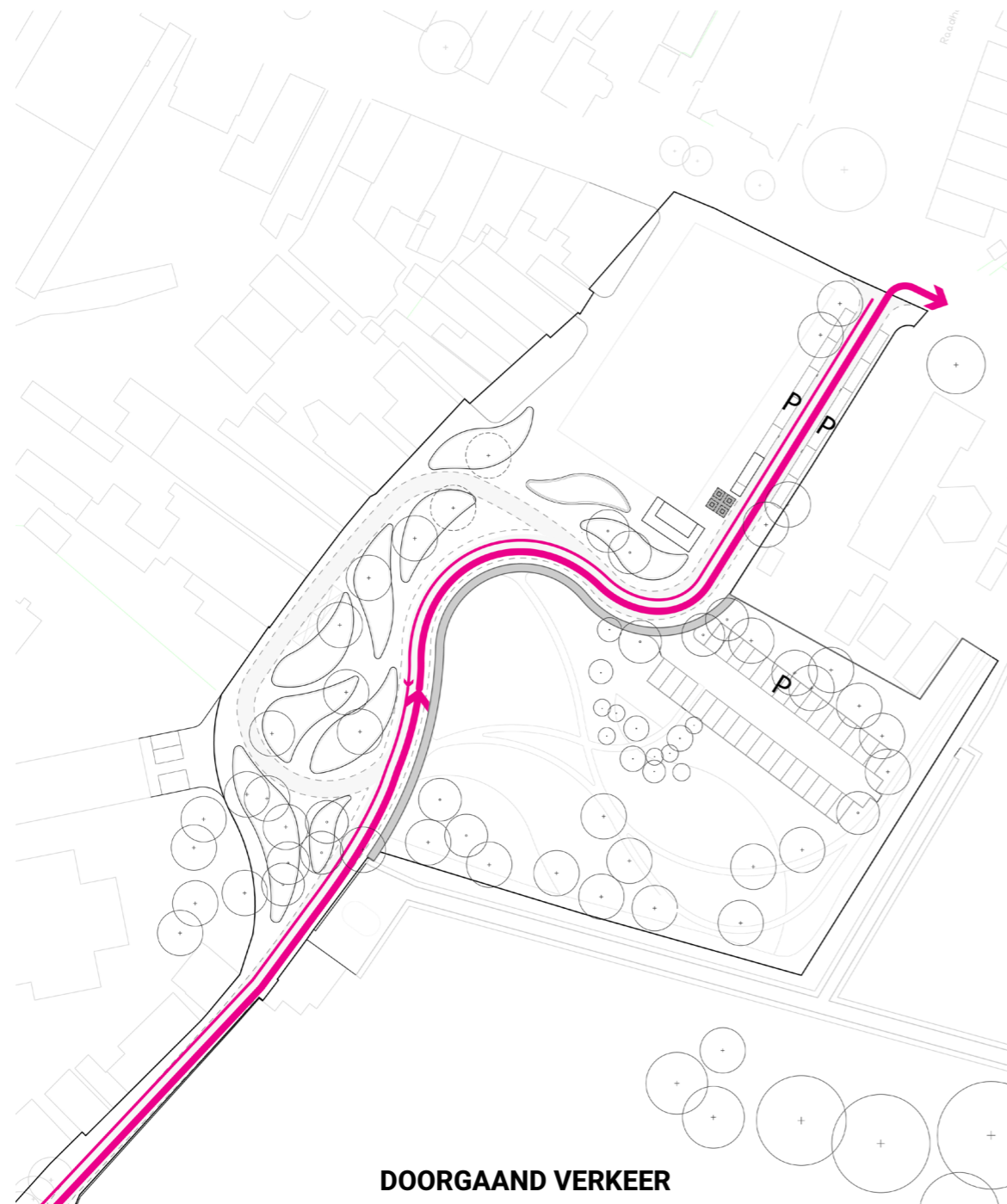


CENTRUMPLAN OUDERKERK AAN DE AMSTEL

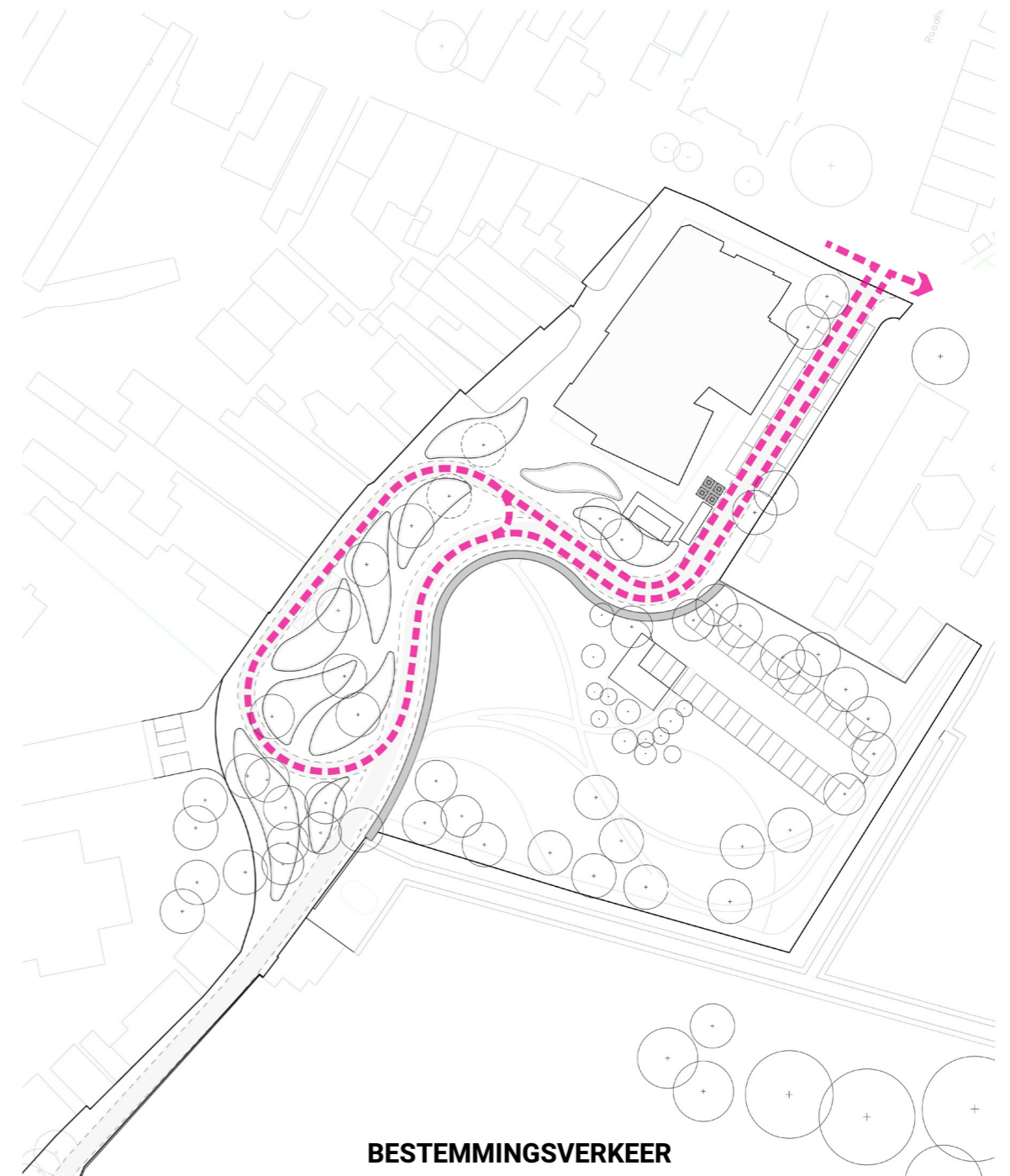
11 - 54

MOBILITEITSSTROMEN

STROMEN VAN GEMOTORISEERD EN LOGISTIEK VERKEER



DOORGAAND VERKEER

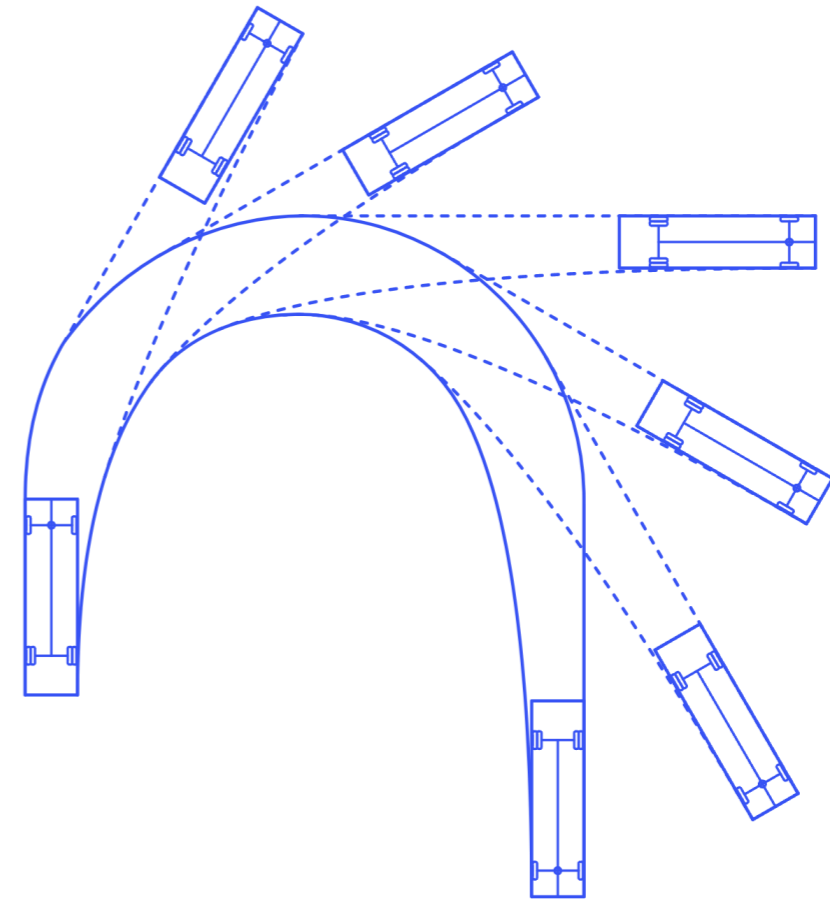


BESTEMMINGSVERKEER



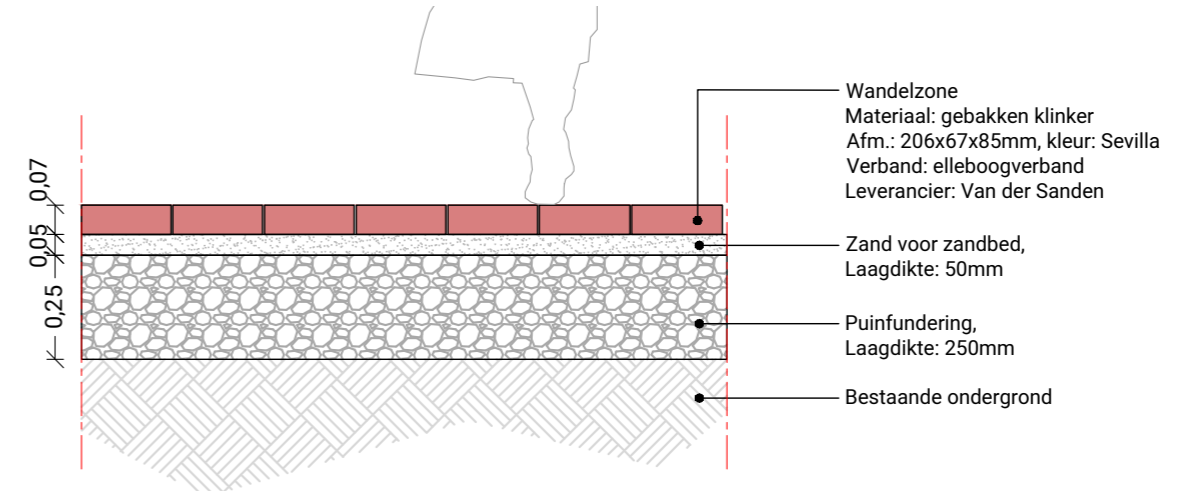
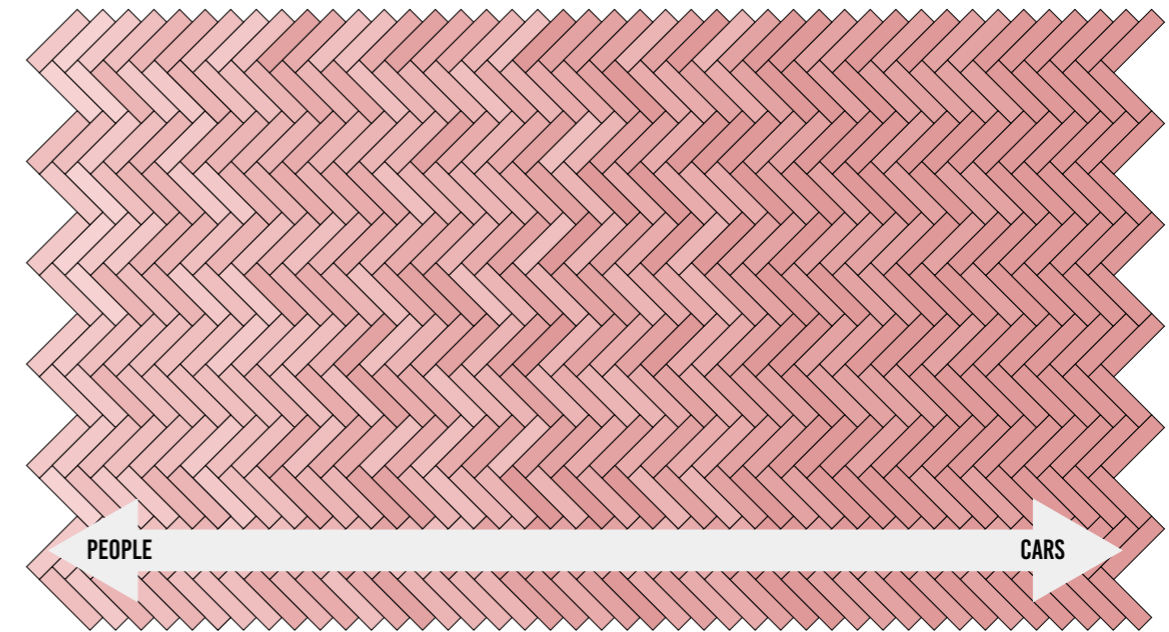
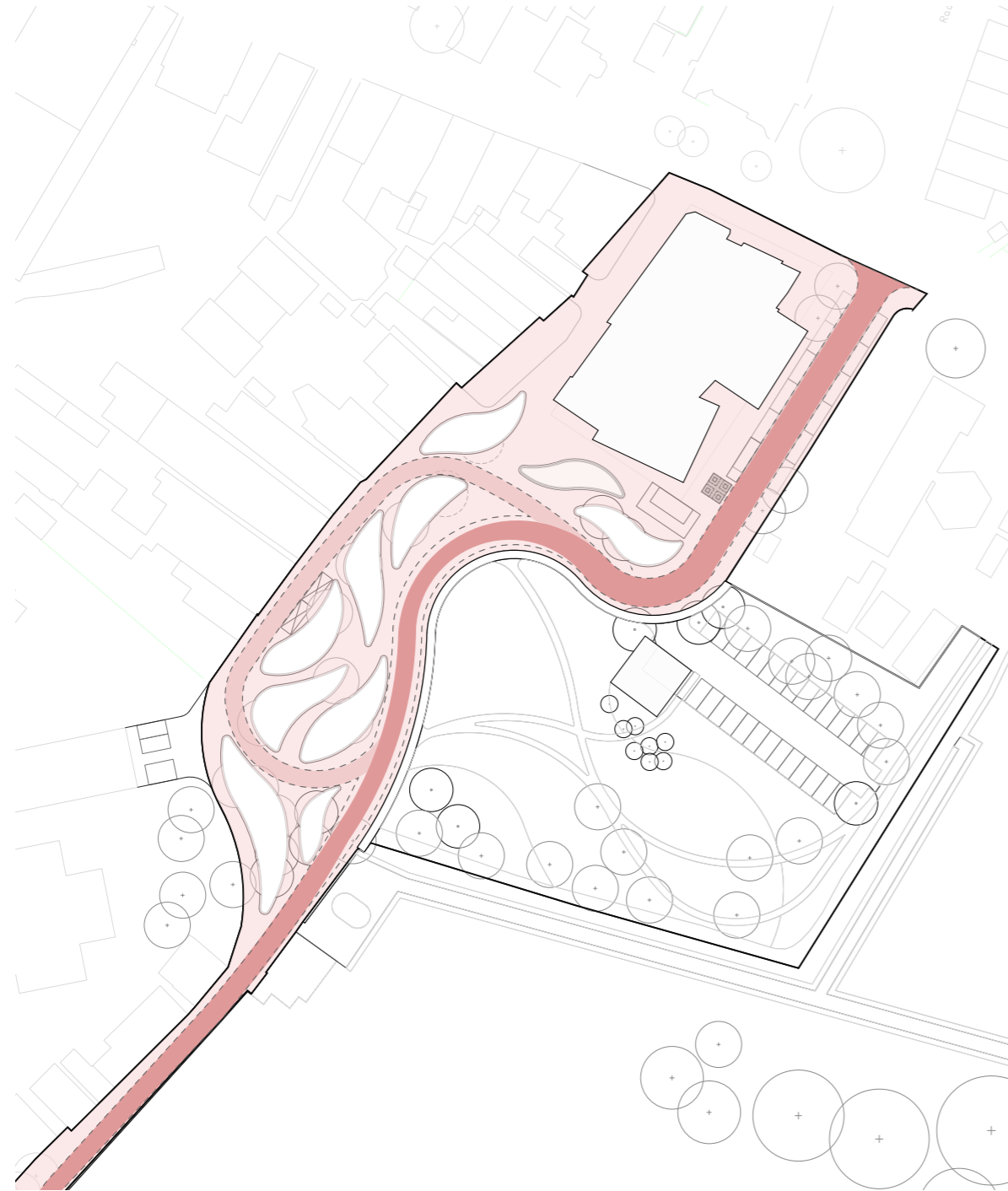
VO OPENBARE RUIMTE

TOEGANKELIJKHEID VOOR VRACHTVERKEER (RADIUS: 14M)

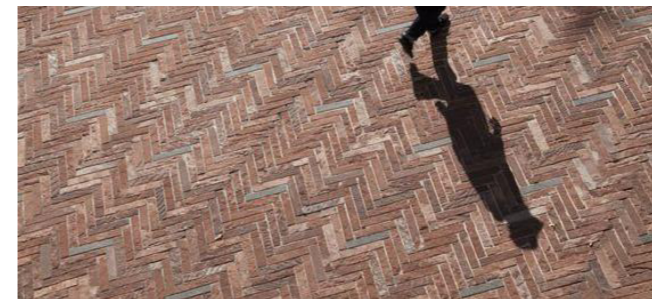


VO OPENBARE RUIMTE

VERHARDING

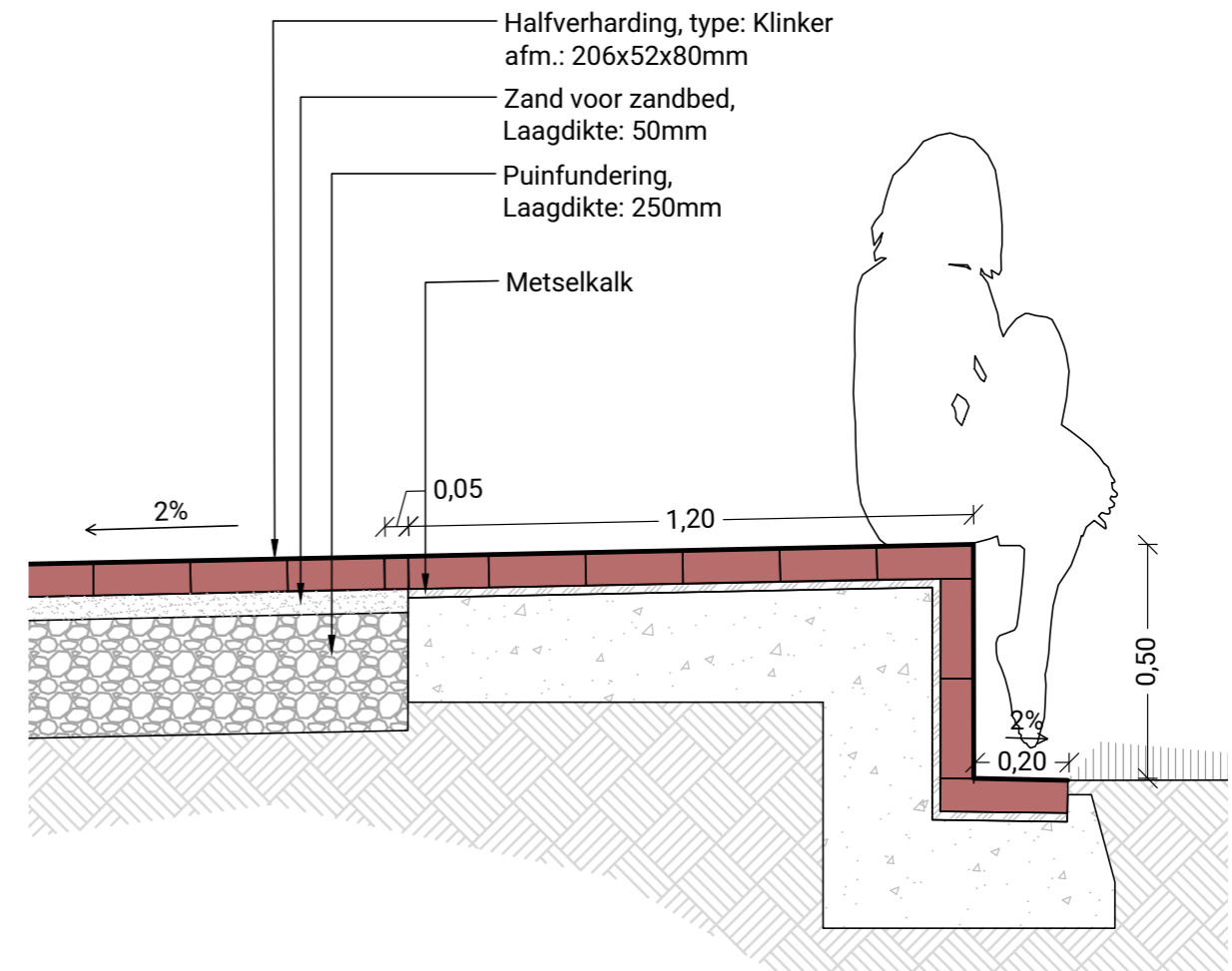


Precedent - Gebakken klinker



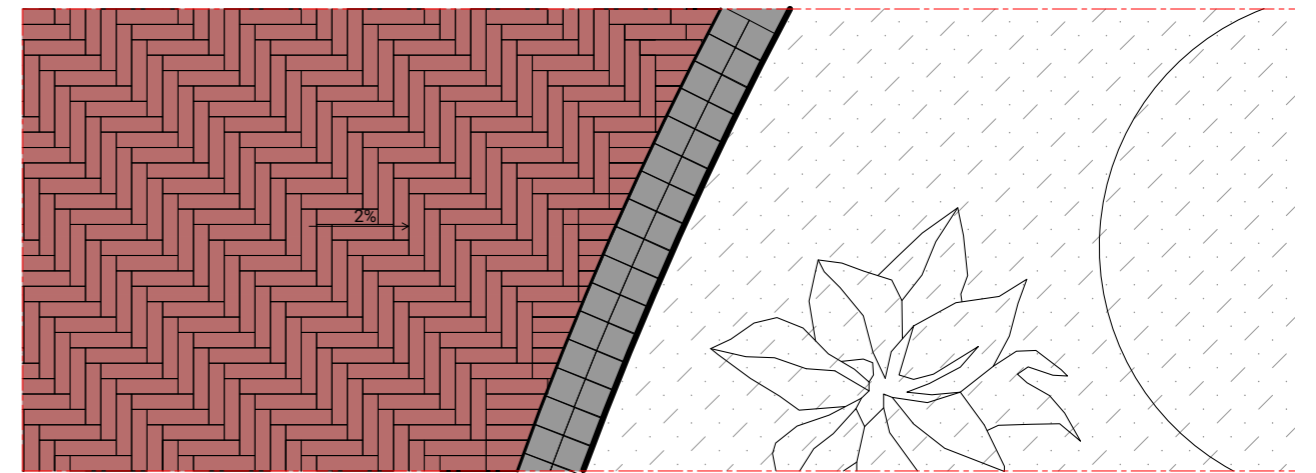
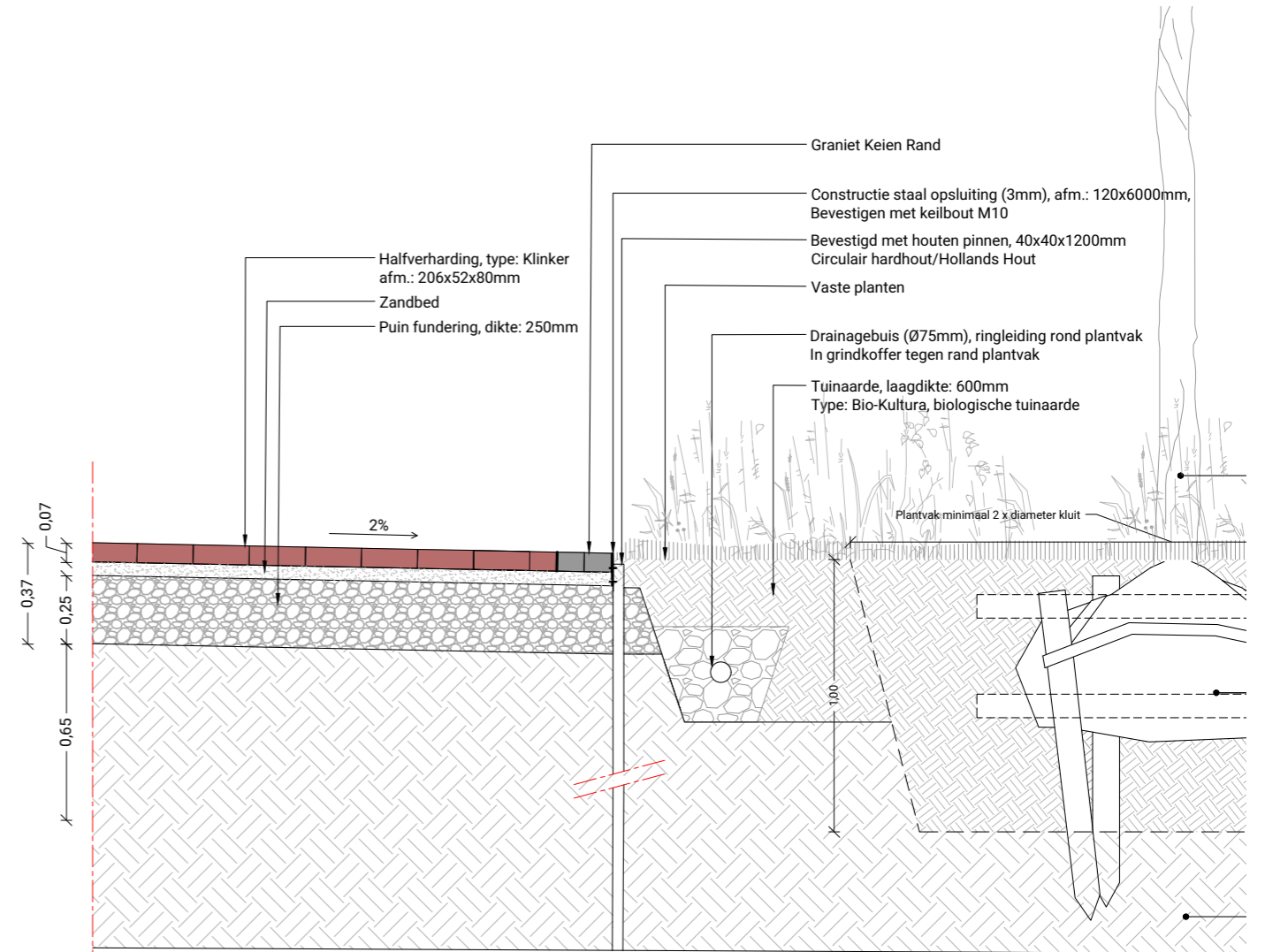
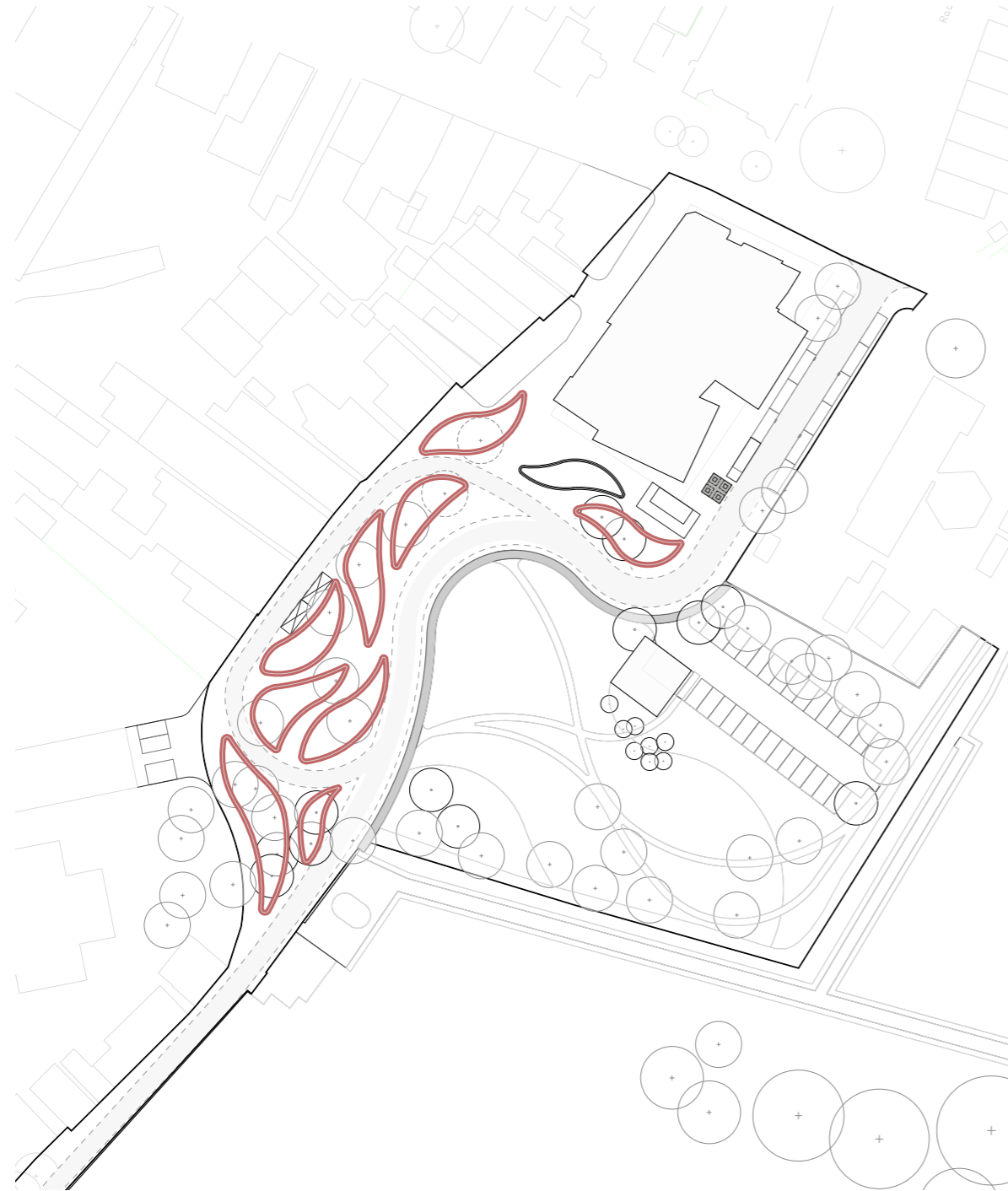
VO OPENBARE RUIMTE

ZITRAND AAN HET GRASVELD



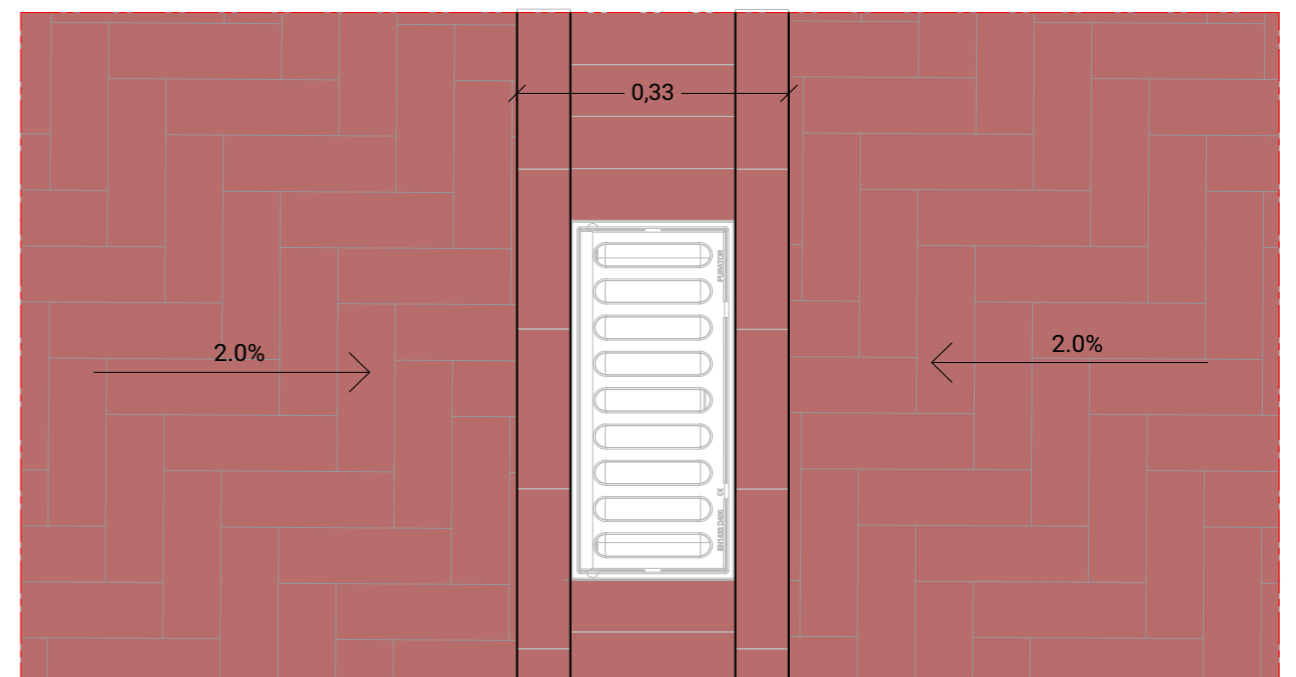
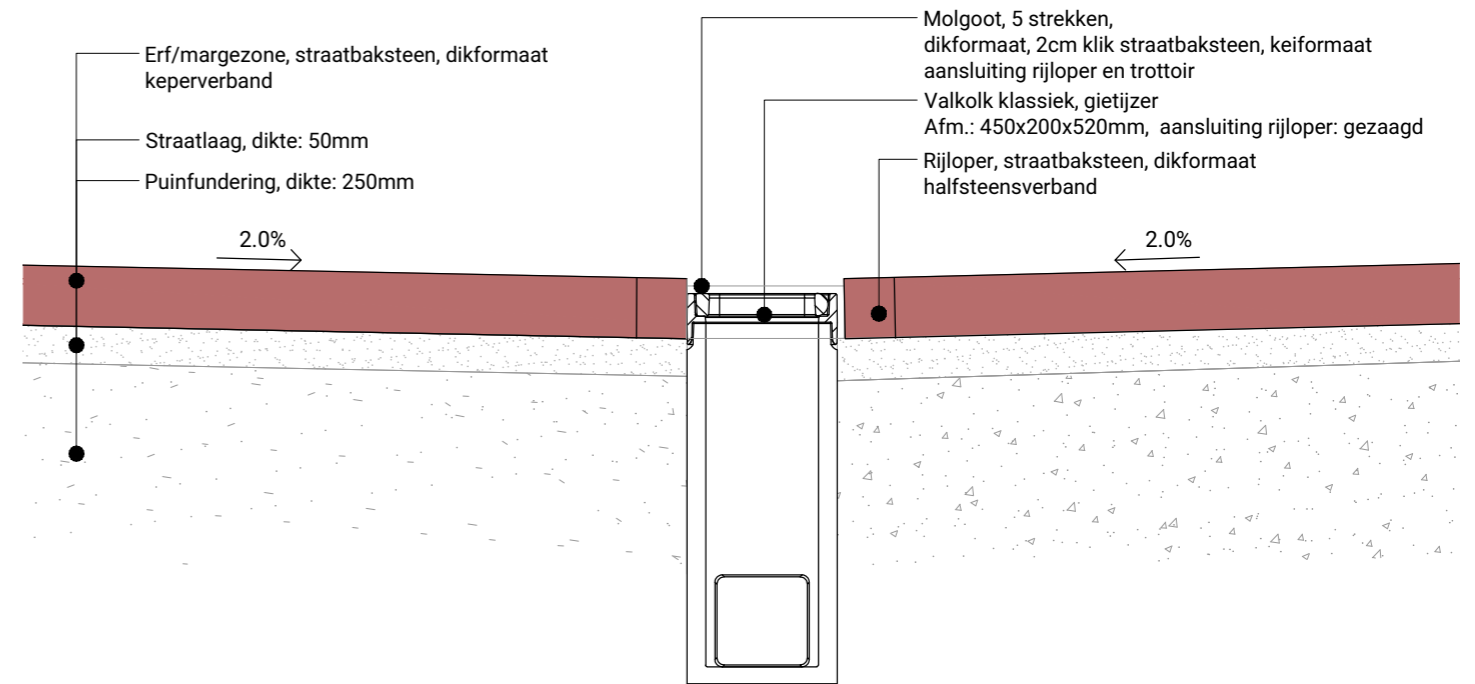
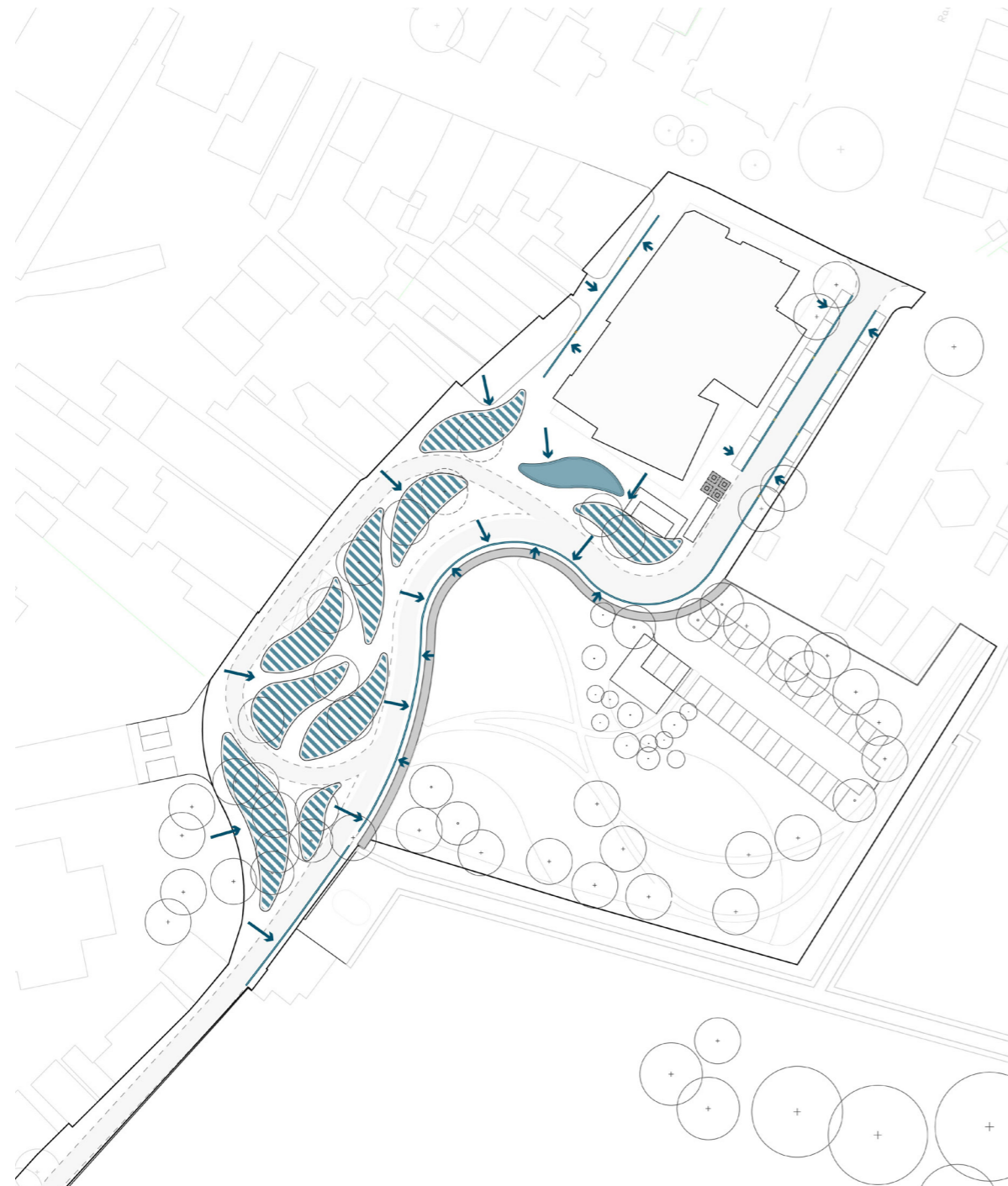
VO OPENBARE RUIMTE

OPSLUITBAND GROENZONES



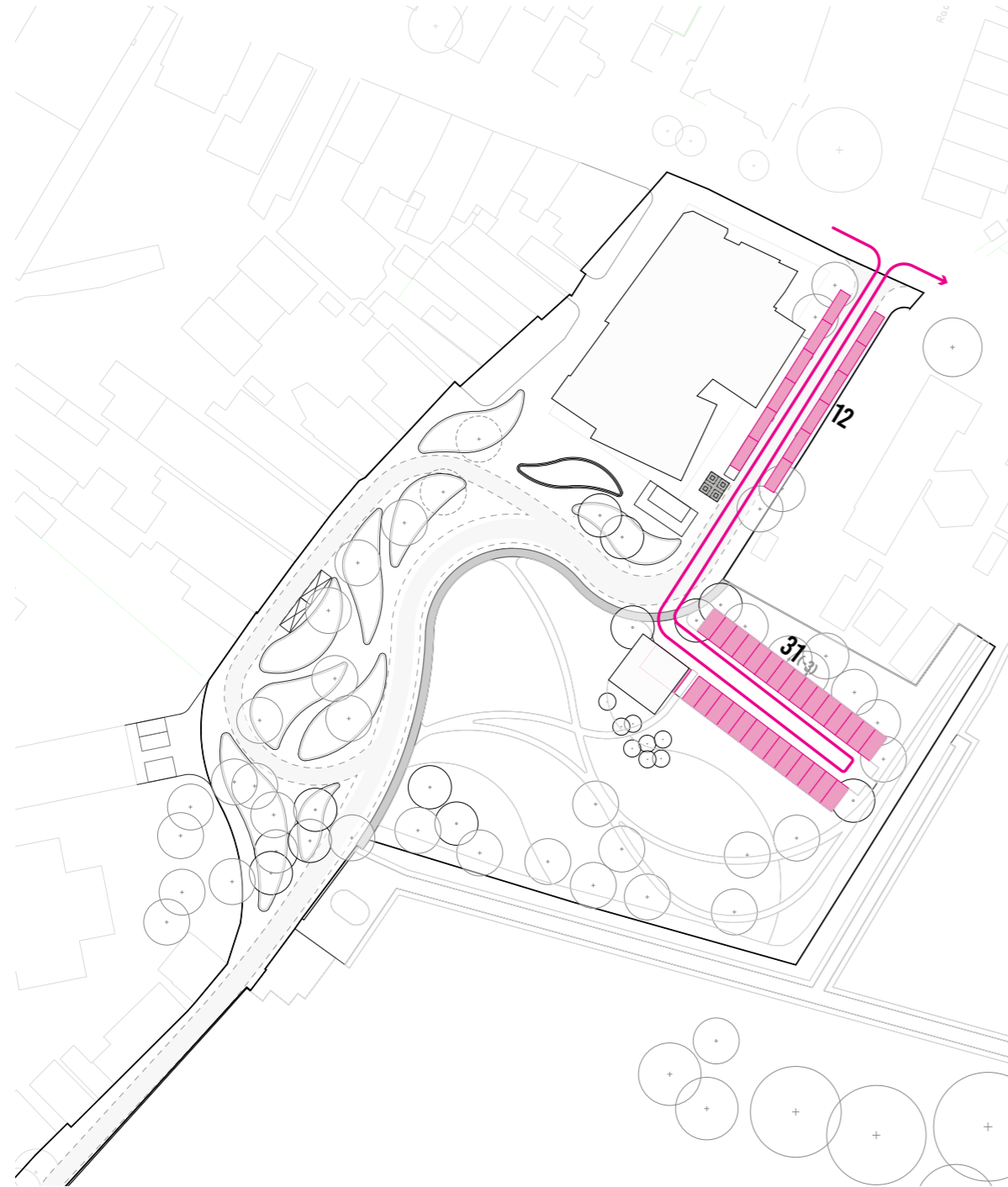
VO OPENBARE RUIMTE

WATERHUISHOUDING



VO OPENBARE RUIMTE

PARKEERPLAATSEN



VO OPENBARE RUIMTE

OVERIGE INRICHTINGSELEMENTEN: ZITBANKEN + VERLICHTING + FIETSNIETJES + VUILBAKKEN



BANK: MIEL - MMCITE



FIETSBEUGELS: SQUARE DUBBEL - GRIJSEN



LICHTMASTEN: ASHBERY - ARTFORM

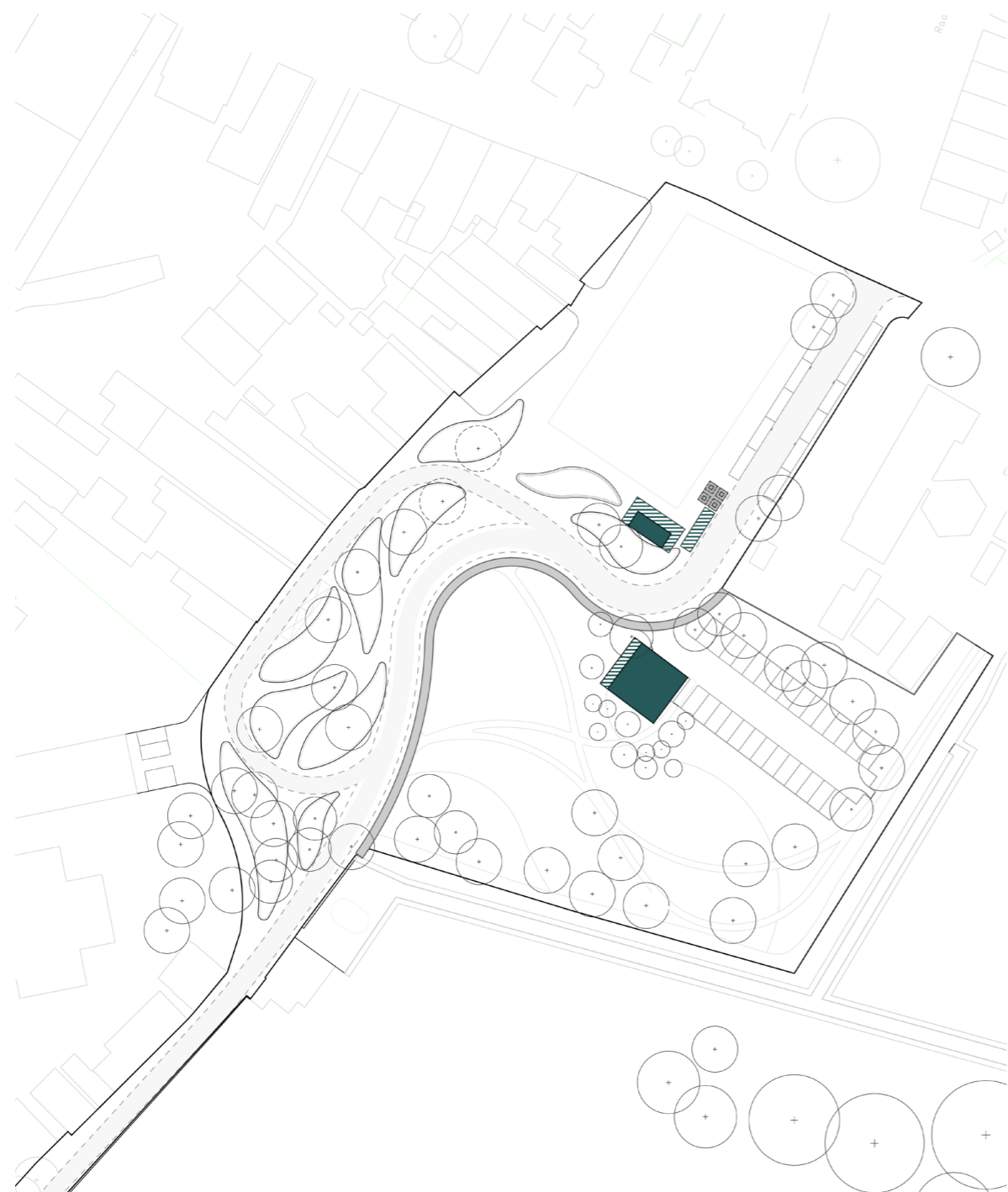


AFVALBAK: QUINBIN - MMCITE



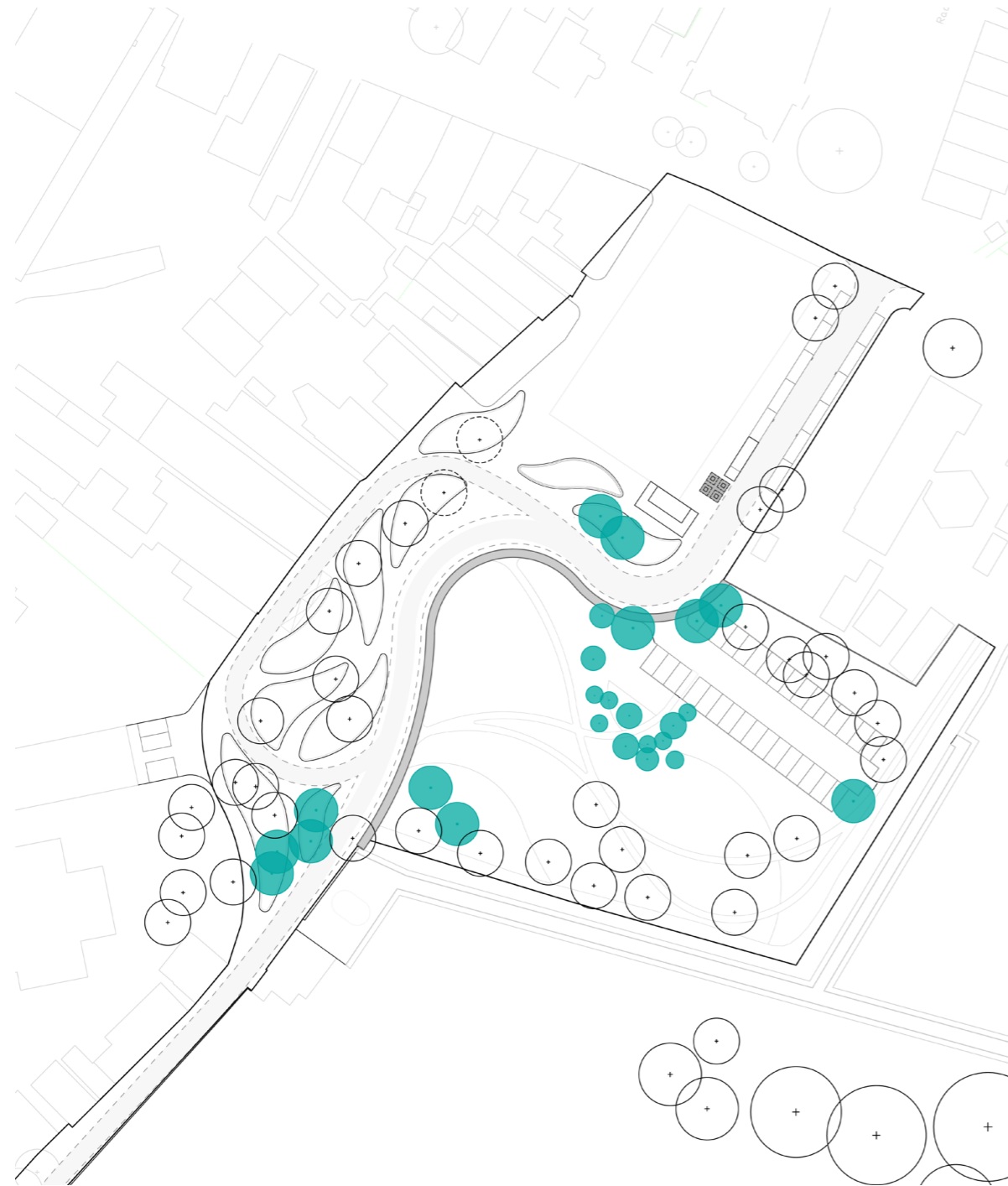
VO OPENBARE RUIMTE

STANDPLAATSEN AMBULANTE HANDEL



AANPLANT BOMEN

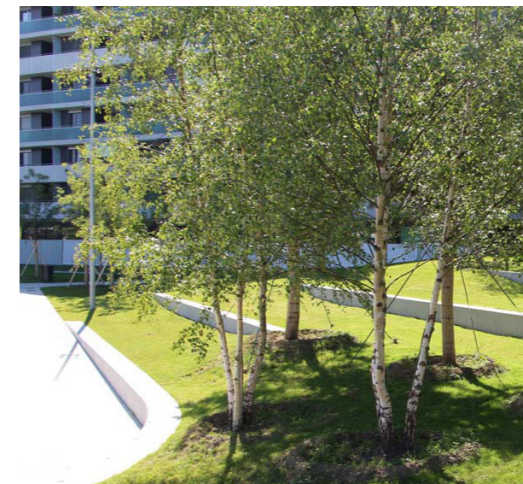
OPENHEID VS INTIMITEIT



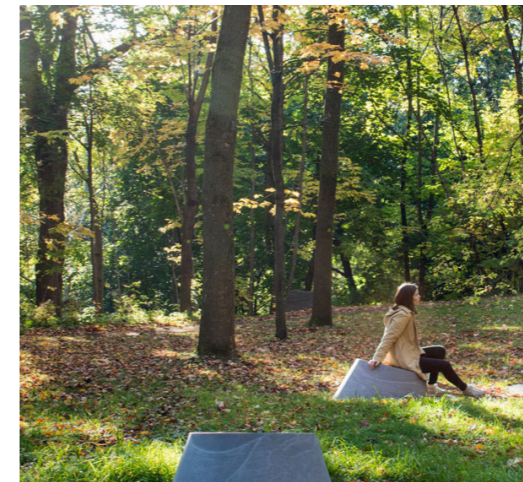
● 1STE ORDE BOMEN



● 2E ORDE BOMEN



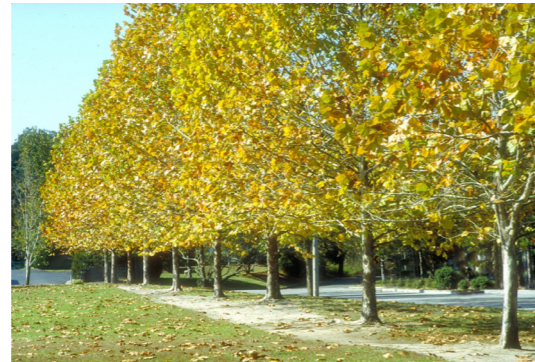
○ BESTAANDE BOMEN



AANPLANT BOMEN

SOORTEN EN TYPES

1STE ORDE BOMEN



2E ORDE BOMEN



Wetenschappelijke naam

Liriodendron Tulipifera
Platanus Occidentalis
Tillia Cordata 'Greenspire'
Quercus Palustris
Quercus Robur

Nederlandse naam

Amerikaanse Tulpenboom
Westerse Plataan
Winterlinde 'Greenspire'
Moeroseik
Zomereik

Wetenschappelijke naam

Gleditsia Tricanthos
Robinia Pseudocacacia
Gingko Biloba

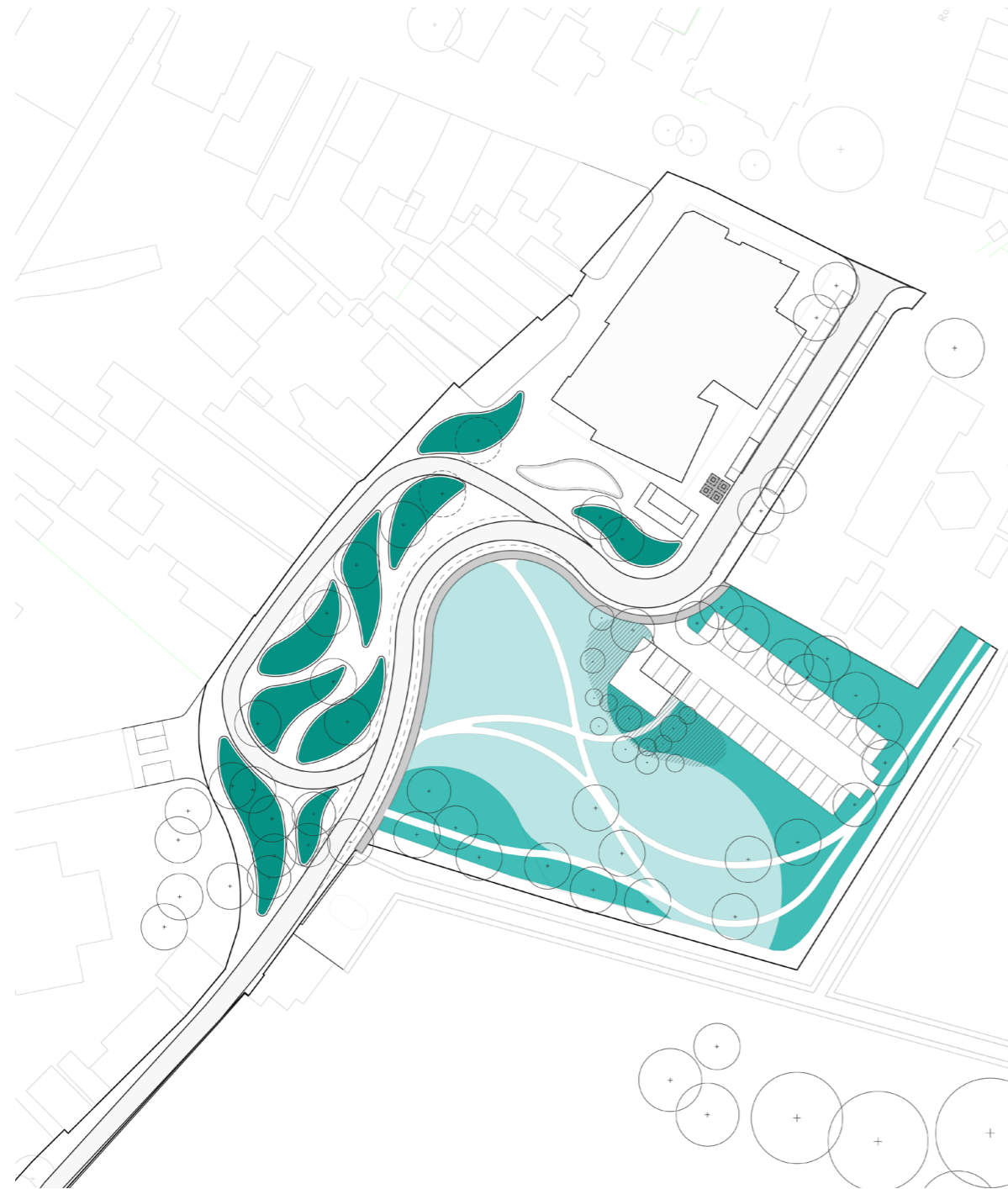
Nederlandse naam

Valse Christusdoorn
Valse Acacia
Japanse Notenboom



BEPLANTING

ROBUUST GROEN ALS BASIS, SUBTIELE ACCENTEN



GROENZONES



VASTE PLANTEN + KLEINE HEESTERS

- Bestand tegen grote hoeveelheden water (groenzones fungeren ook als infiltratiezone)
- schaduwrijk (worden aangeplant onder bestaande bomen)
- Rijke mix in soort en type
- Zowel seizoensgebonden als bladhoudend groen

BOMENRAND



HEESTERS EN BOMEN + VASTE PLANTEN

- Weelderige uitstraling
- Seizoensgebonden

OPEN GRASWEIDE



GRASSEN EN WILDE BLOEMEN

- Robuuste grassoort die bestand is tegen intensief gebruik
- eenvoudige mix van bloemen en kruiden met subtiel kleurenpalet (wit, geel, paars)



GROENZONE

GROENZONES

GROENZONES



Vaste planten

Wetenschappelijke naam

Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'
 Asarum europaeum
 Amsonia tabernaemontana var salicifolia
 Blechnum penna-marina
 Euphorbia cornigera
 Epimedium x perralchicum 'Frohneiten'
 Geranium nodosum
 Heuchera villosa 'Autumn Bride'
 Libertia grandiflora
 Polystichum setiferum
 Thalictrum 'Splendide White'

Nederlandse naam

Herfstanemoon
 Mansoor
 Stermaagdenpalm
 Alpiene watervaren
 Moeraswolfsmelk
 Elfenbloem
 Ooievaarsbek
 Purpurklokje
 Nieuw-Zeelandse iris
 Naaldvaren
 Ruit

Heesters

Wetenschappelijke naam

Hydrangea paniculata 'Tardiva'
 Danae racemose
 Nandina domestica
 Osmanthus heterophyllus
 Sarcococca confusa

Nederlandse naam

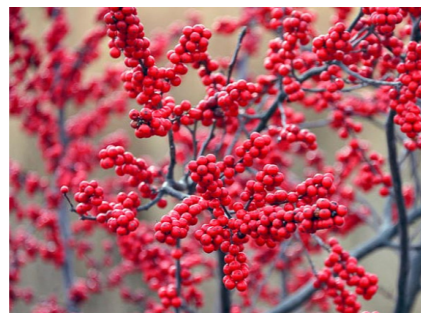
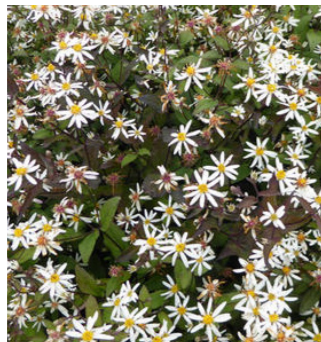
Pluimhortensia
 Alexandrijnse Laurier
 Hemelse bamboe
 Schijnhulst
 Vleesbes



GROENZONE

BOMENRAND

BOMENRAND



Vaste planten

Wetenschappelijke naam

Epimedium x versicolour 'Sulphureum'
 Vancouveria hexandra
 Smilacina stellata
 Pachyphragma macrophyllum
 Geranium nodosum
 Galium odoratum
 Geranium pratense 'Mrs Kendall Clark'
 Convallaria majalis
 Hakonechloa macra
 Smyrnium perfoliatum
 Heuchera villosa 'Autumn Bride'
 Euphorbia palustris
 Dryopteris filix-mas
 Aster divaricatus
 Aruncus 'Horatio'
 Molinia caerulea 'Heidebraut'
 Lunaria rediviva
 Amsonia tabernaemontana var salicifolia
 Pulmonaria 'Blausmeer'
 Rodgersia aesculifolia

Nederlandse naam

Elfenbloem
 Vancouveria
 Valse salomonszegel
 Kaukasische look
 Ooievaarsbek
 Lievevrouwebedstro
 Ooievaarsbek
 Lelietje der dalen
 Japans berggras
 Doorwaskervel
 Purpurklokje
 Moeraswolfsmelk
 Mannetjesvaren
 Sneeuwaster
 Geitenbaard
 Pijpestrootje
 Vaste judaspenning
 Stermaagdenpalm
 Longkruid
 Schout-bij-nacht

Heesters

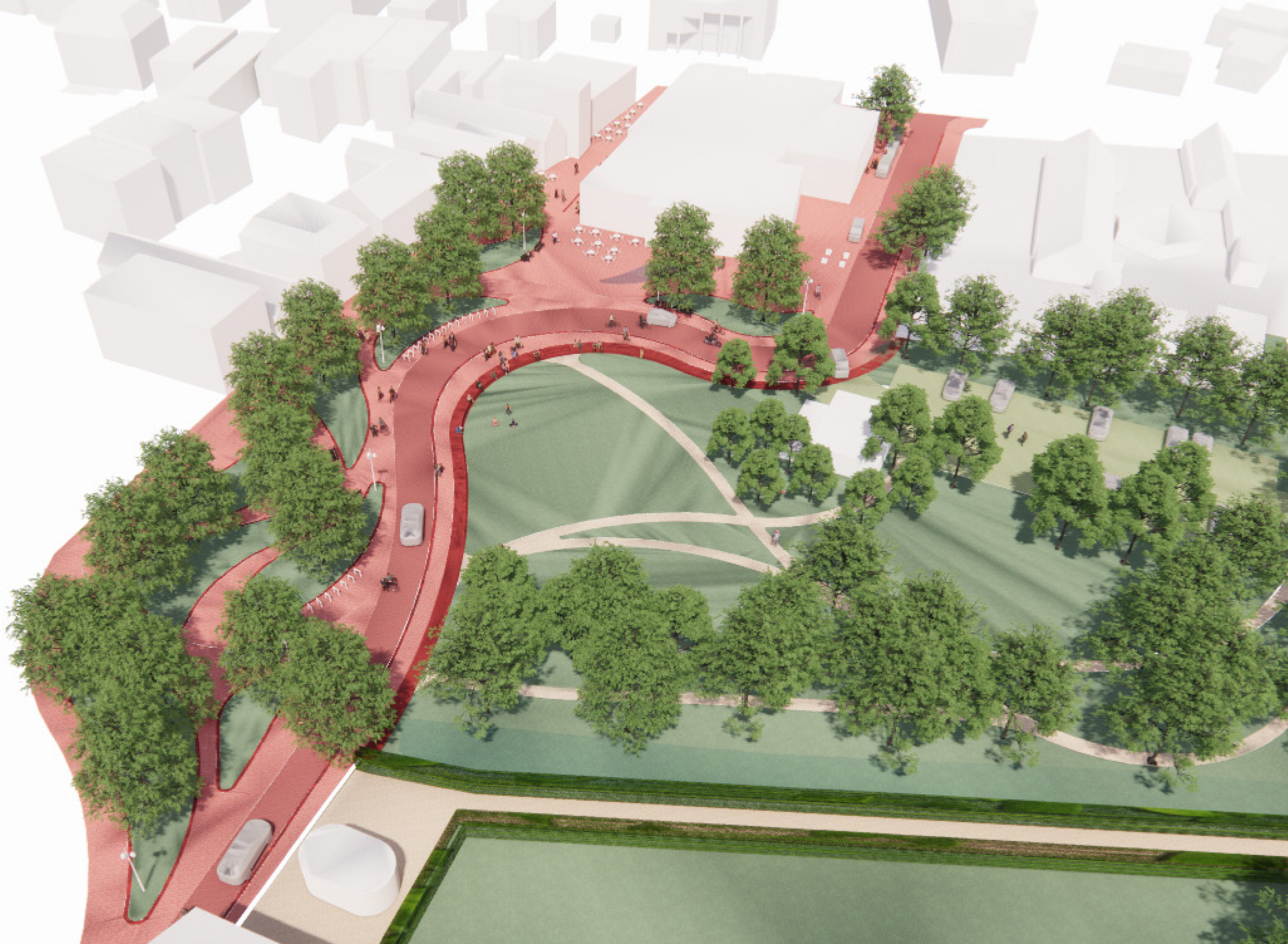
Wetenschappelijke naam

Osmanthus x burkwoodii
 Hydrangea quercifolia
 Hydrangea paniculata 'Kyushu'
 Hydrangea heteromalla
 Ilex aquifolium
 Ilex verticillata
 Hamamelis virginiana
 Corylus avellana
 Viburnum plicatum 'Mariesii'

Nederlandse naam

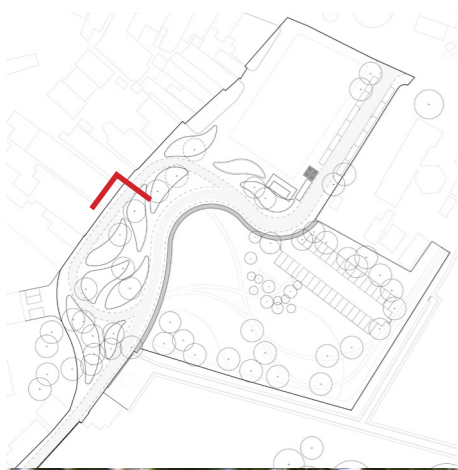
Schijnhulst
 Eikenbladhortensia
 Pluimhortensia
 Aziatische hortensia
 Hulst
 Winterbes
 Amerikaanse toverhazelaar
 Gewone hazelaar
 Japanse sneeuwbal





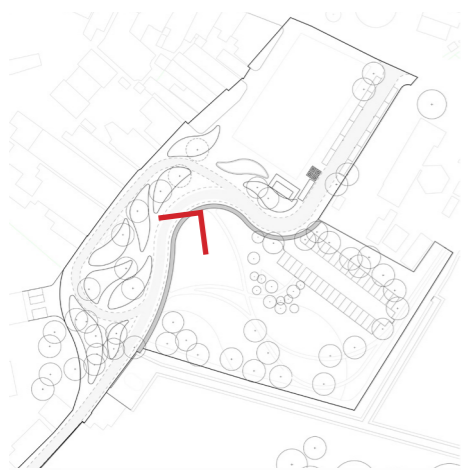
VOORONTWERP

UITZICHT VAN WINKELS



VOORONTWERP

UITZICHT NAAR AMSTELKERK



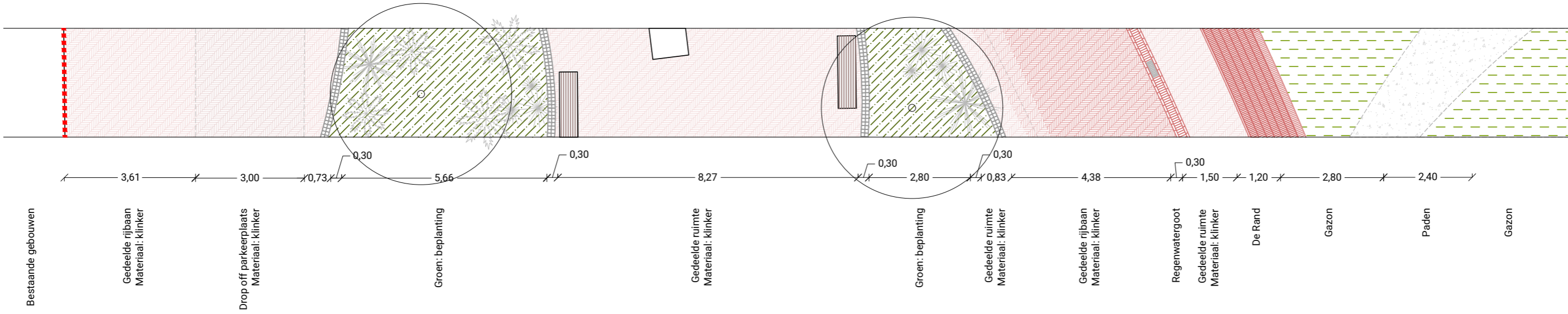
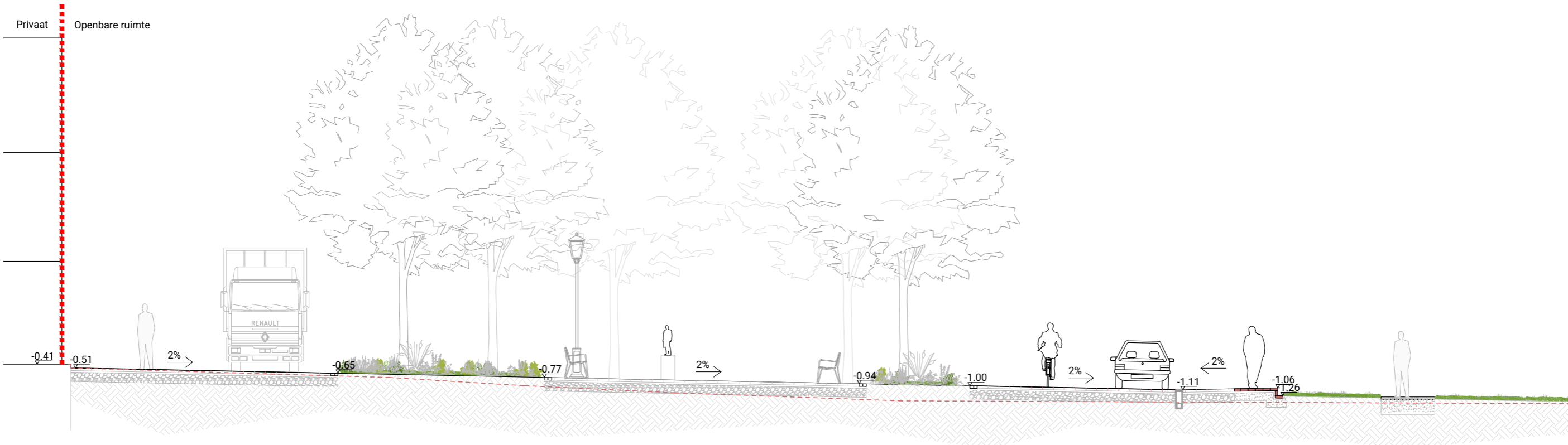
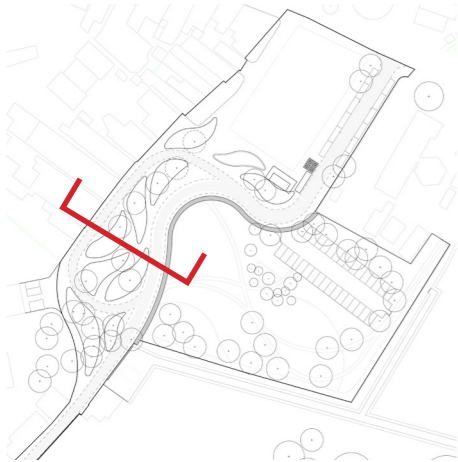
VOORONTWERP

UITZICHT VAN WINKELS



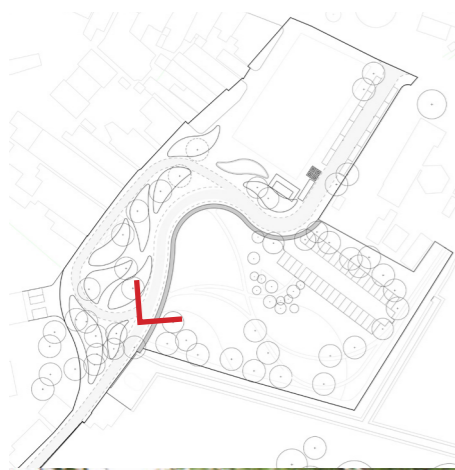
VOORONTWERP

PROFIEL KERKSTRAAT



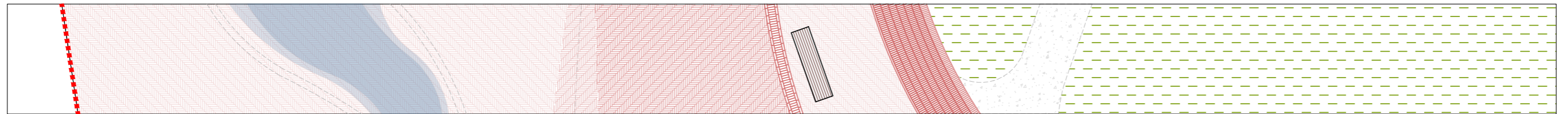
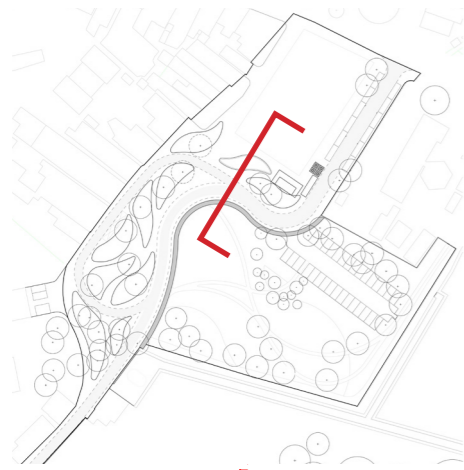
VOORONTWERP

ZICHT VANAF AMSTELKERK



VOORONTWERP

PROFIEL KERKSTRAAT - RABOBANK

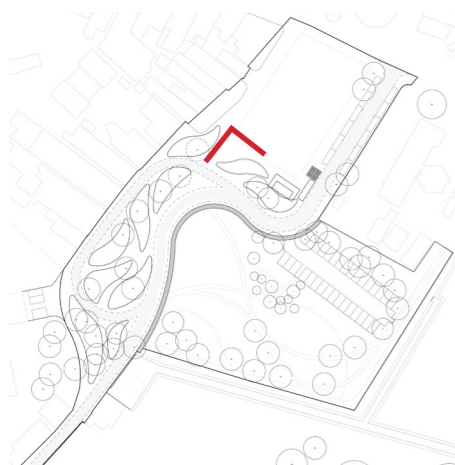


- Bestaande gebouwen Rabobank
- Gedeelde ruimte Materiaal: klinker
- Waterelement
- Gedeelde ruimte Materiaal: klinker
- Gedeelde rijbaan Materiaal: klinker
- Regenwatergoot
- Gedeelde ruimte Materiaal: klinker
- De Rand
- Gazon
- Paden
- Gazon



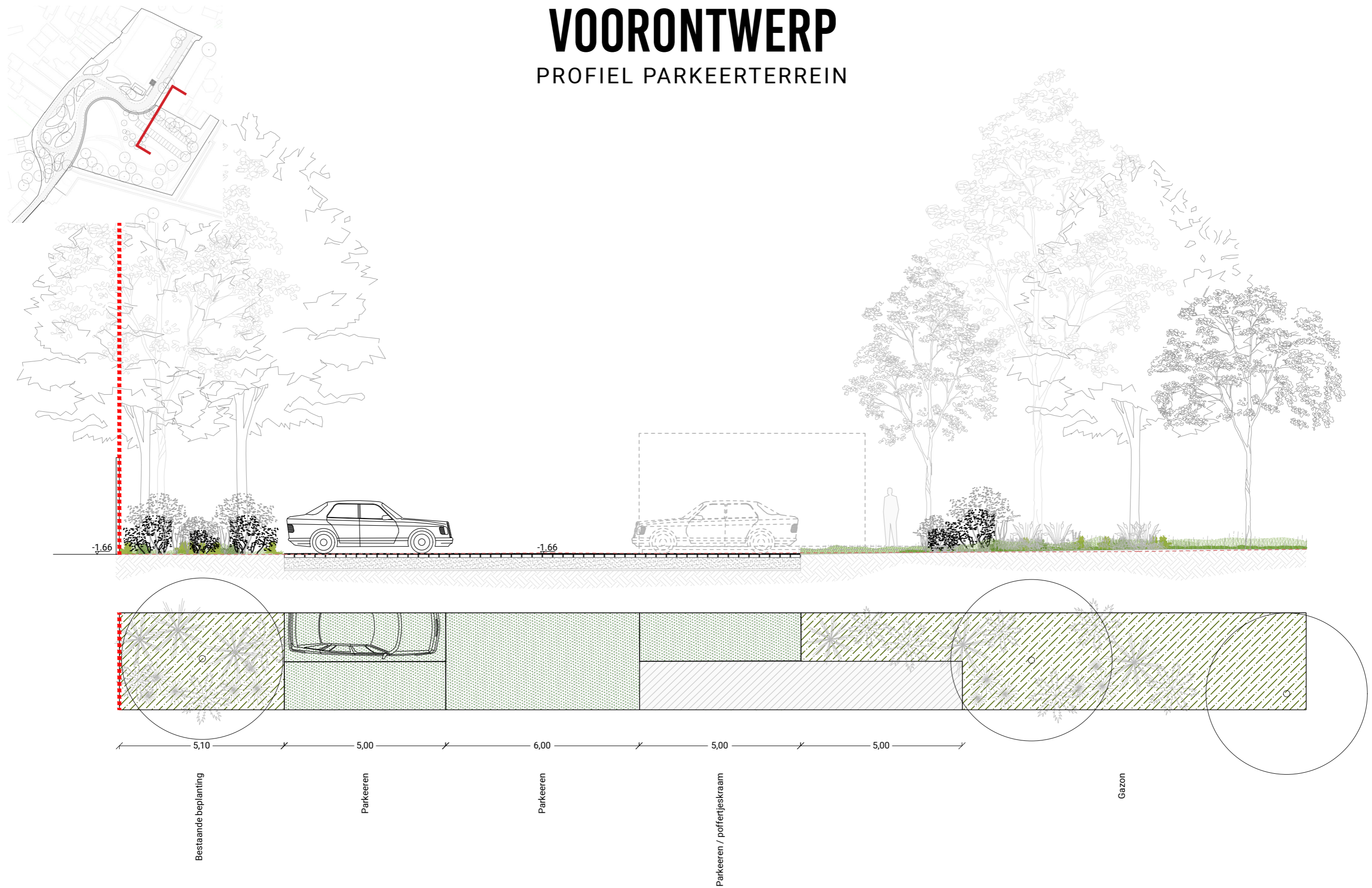
VOORONTWERP

ZICHT VANUIT KERKSTRAAT



VOORONTWERP

PROFIEL PARKEERTERREIN



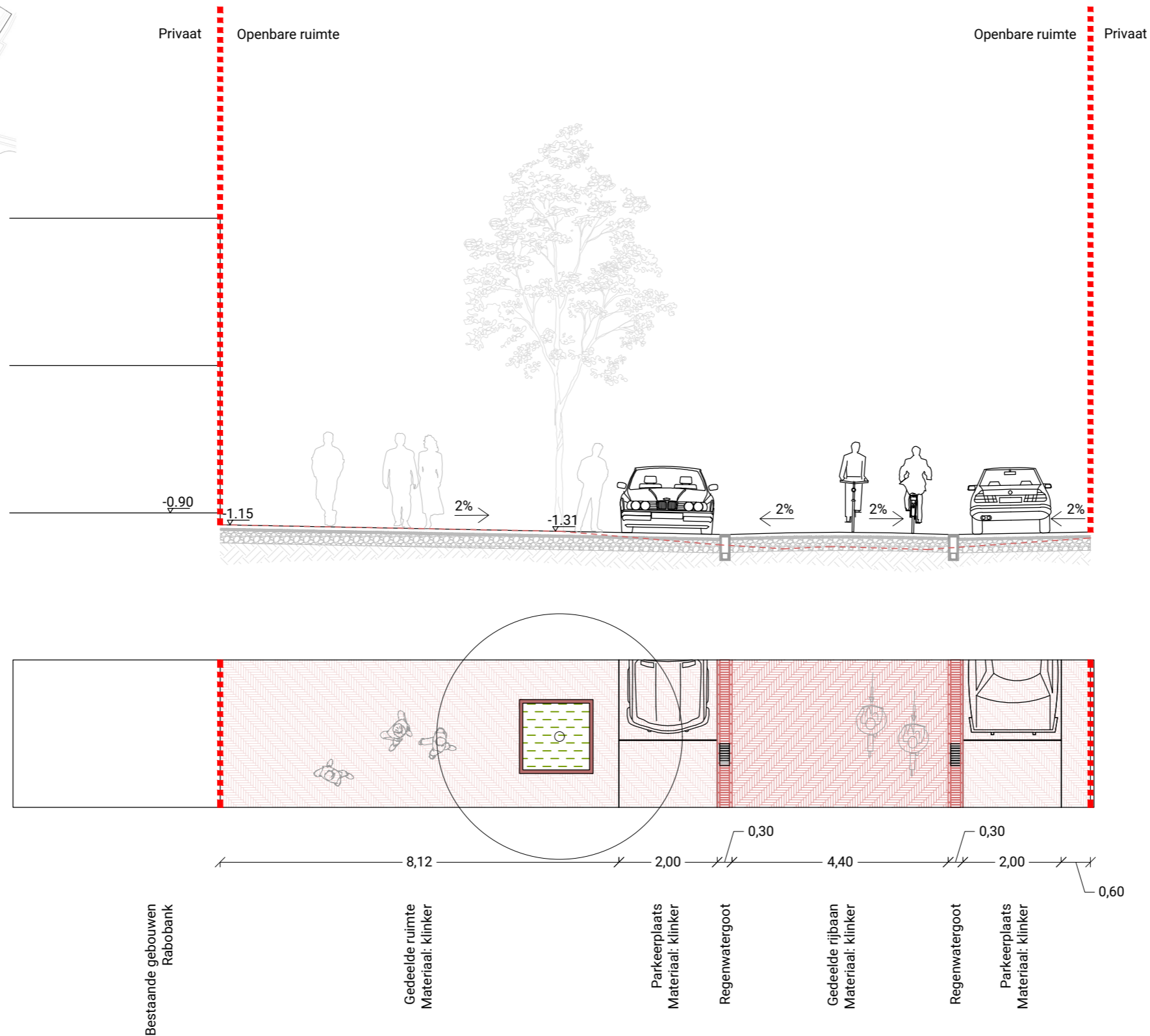
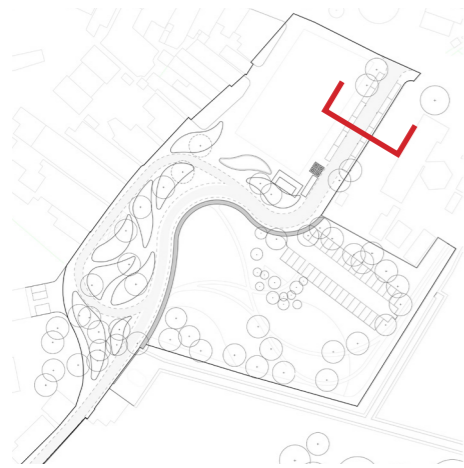
VOORONTWERP

ZICHT VAN GRASWEIDE



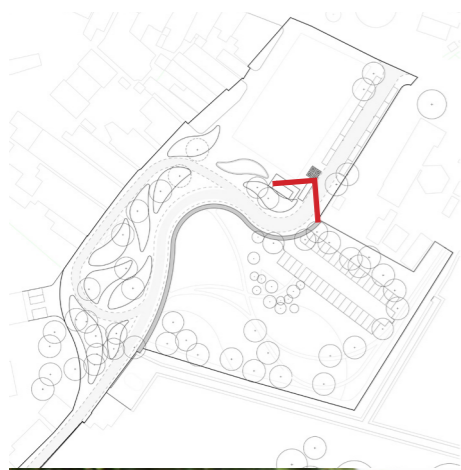
VOORONTWERP

PROFIEL KORENDRAGERSTRAAT



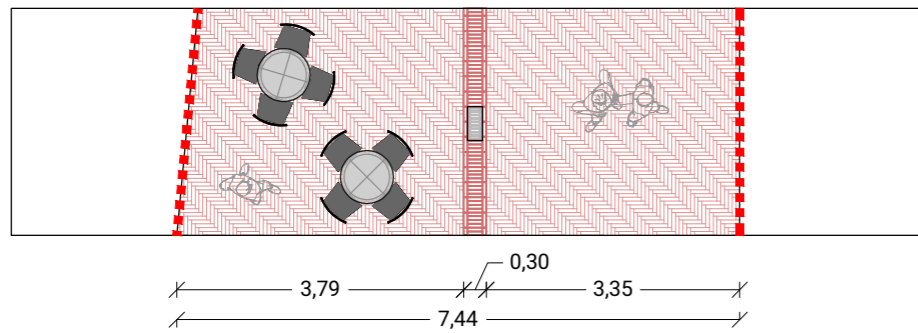
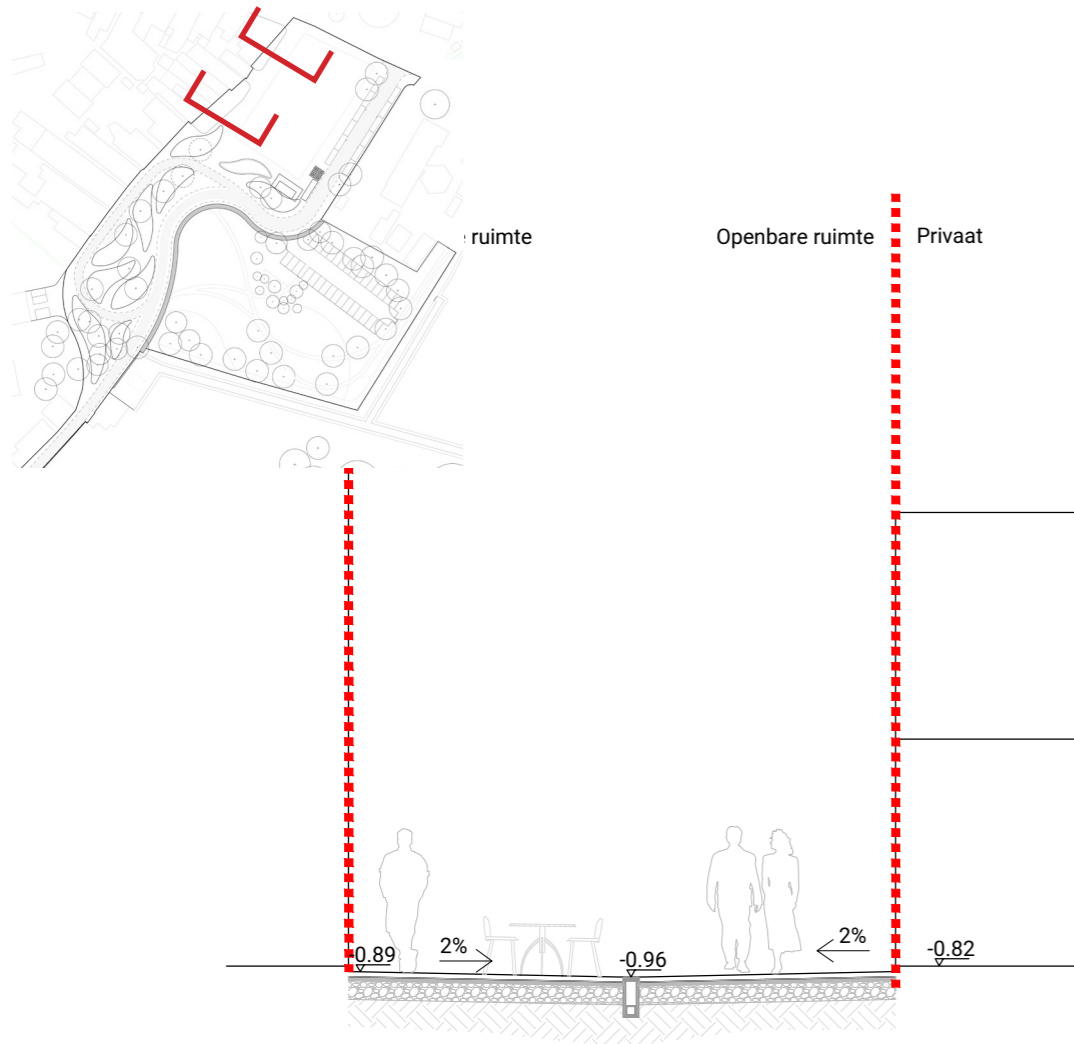
VOORONTWERP

ZICHT VANUIT KORENDRAGERSTRAAT



VOORONTWERP

PROFIEL KERKSTRAAT



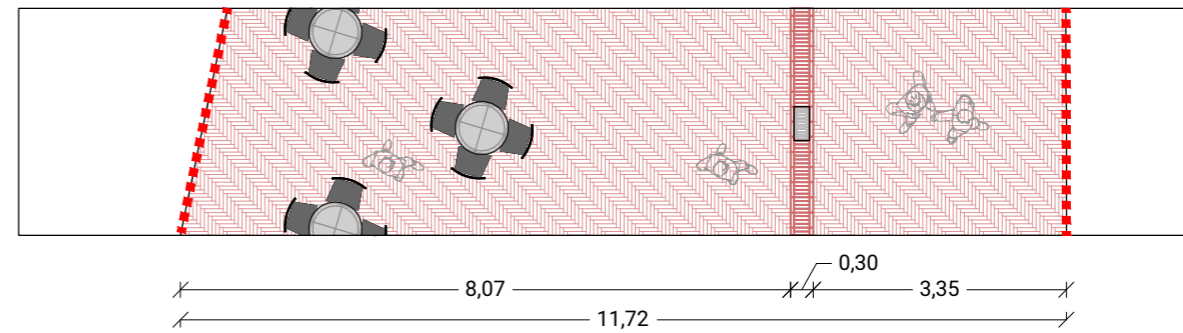
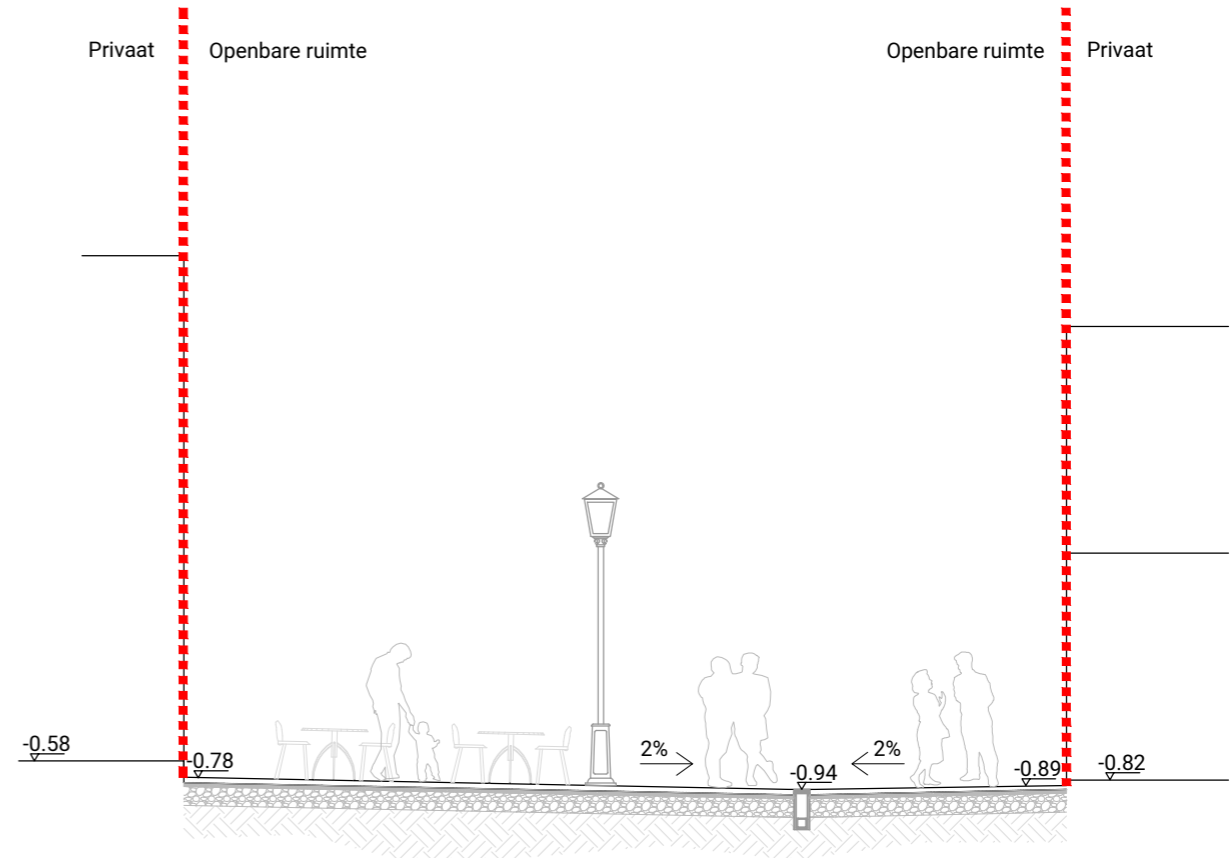
Bestaande gebouwen

Terrassen

Regenwatergoot

Gedeelde ruimte
Materiaal: klinker

Bestaande gebouwen
Rabobank



Bestaande gebouwen

Terrassen

Regenwatergoot

Gedeelde ruimte
Materiaal: klinker

Bestaande gebouwen
Rabobank

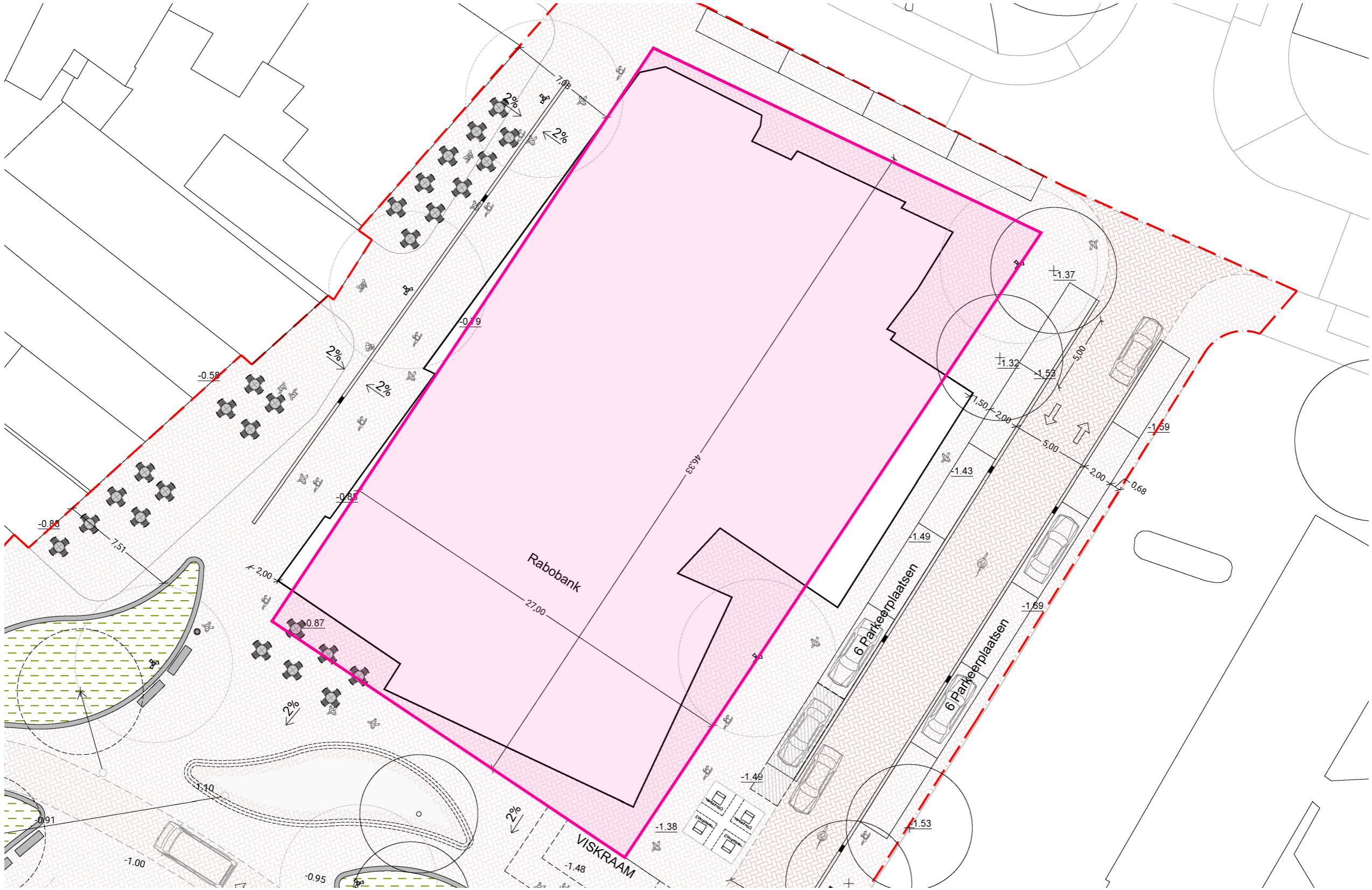




2. STEDENBOUWKUNDIGE PRINCIPES RABOBANKGEBOUW

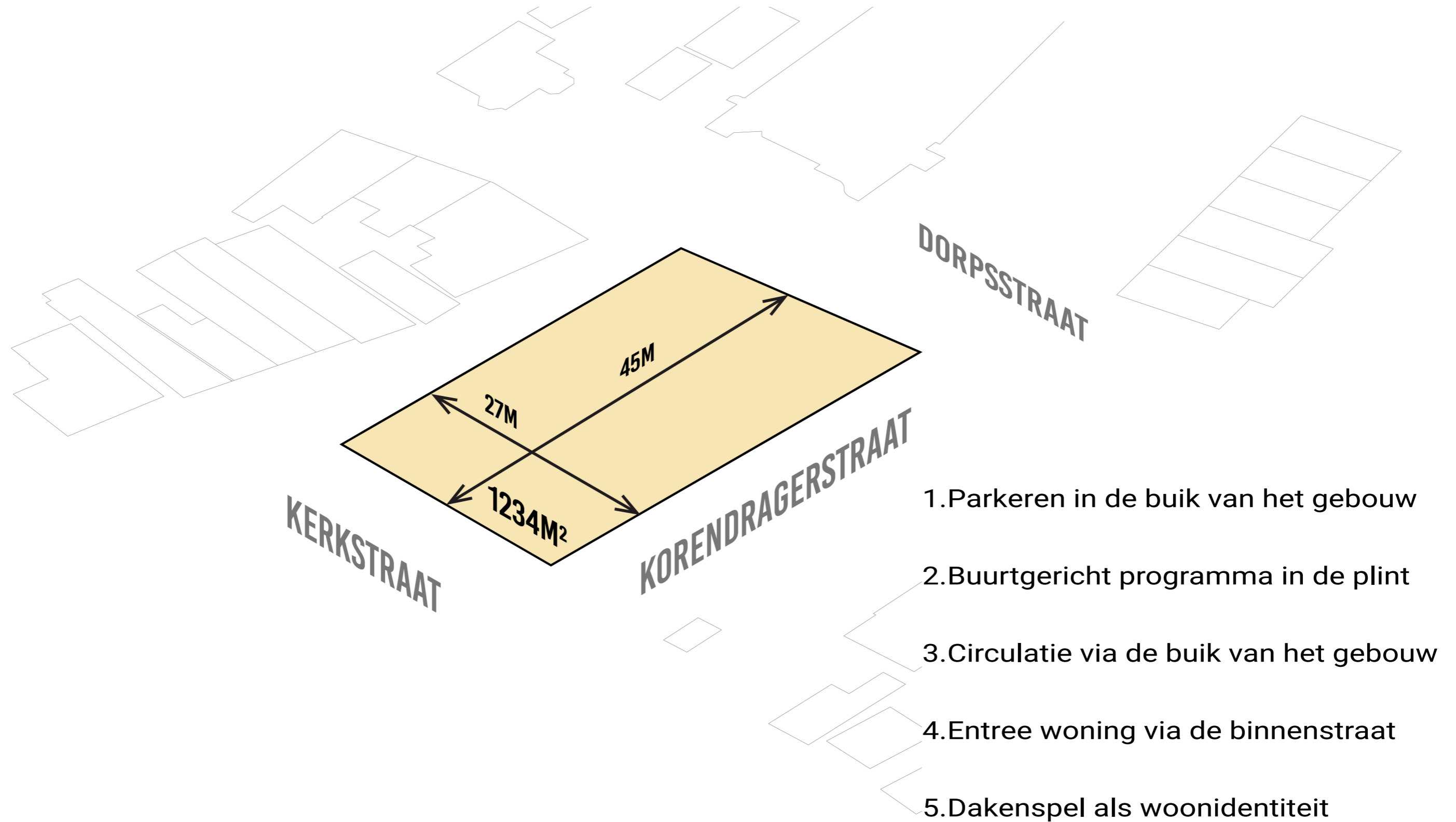
RABOBANK GEBOUW

HUIDIGE EN NIEUWE CONTOUR



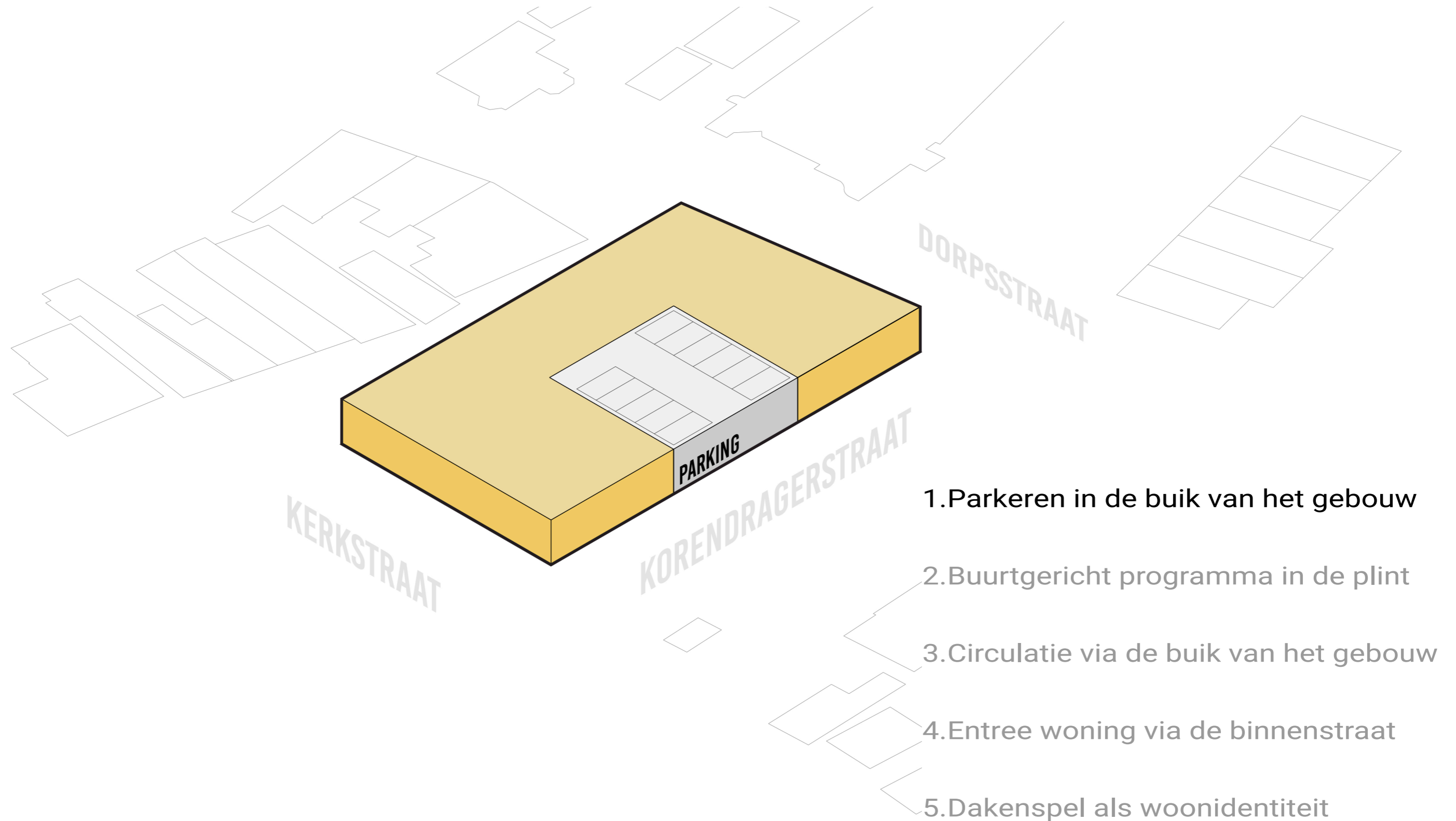
RABOBANK GEBOUW

MAXIMALE FOOTPRINT



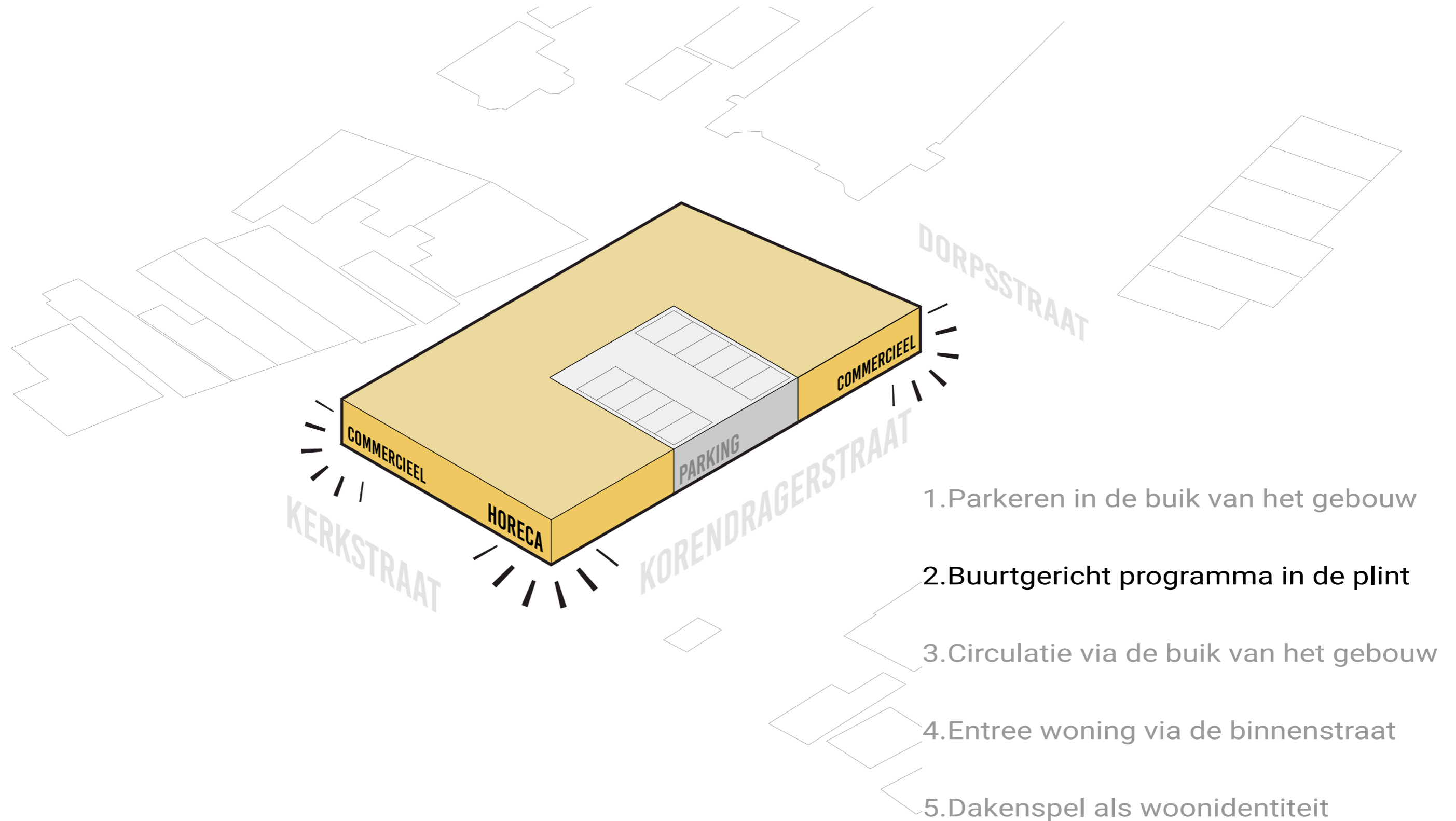
RABOBANK GEBOUW

PARKEREN IN DE BUIK (EVT. DUBBELHOOG MET PARKEERSYSTEEM)



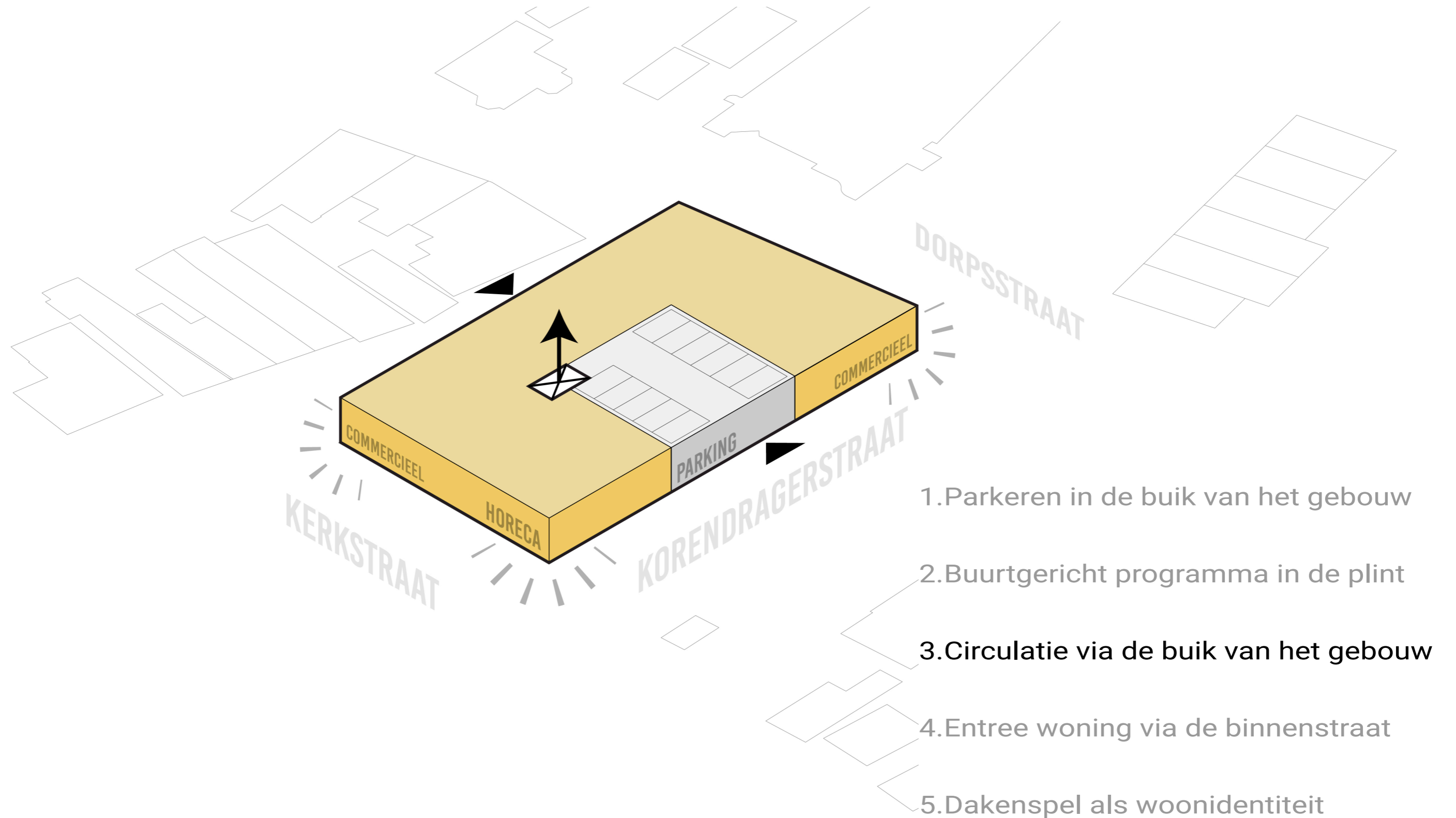
RABOBANK GEBOUW

LEVENDIG, BUURTGERICHT PROGRAMMA IN DE PLINT



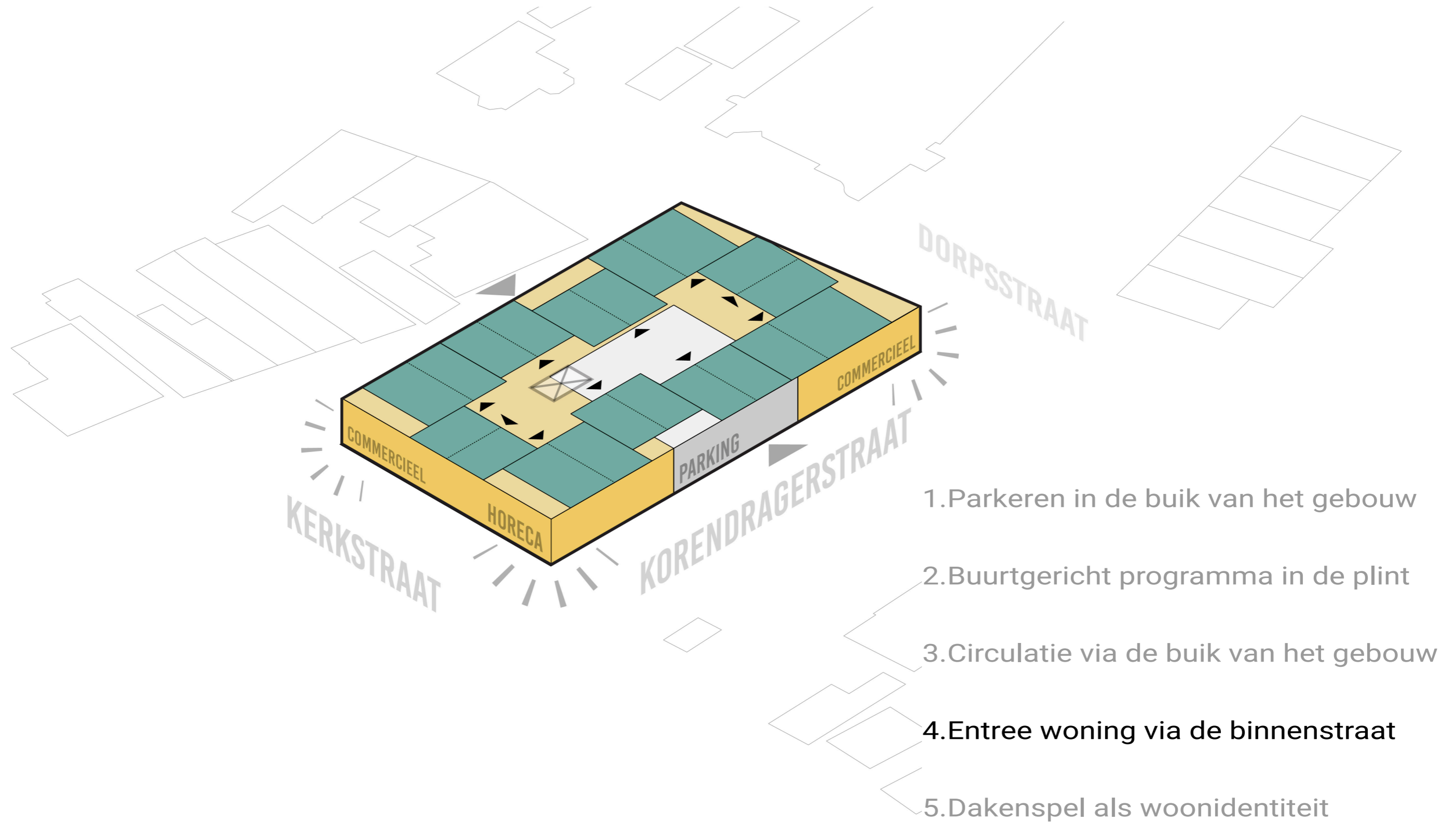
RABOBANK GEBOUW

CIRCULATIE VIA DE BUIK VAN HET GEBOUW EN ADRESSEN AAN KERK- EN KORENDRAGERSTRAAT



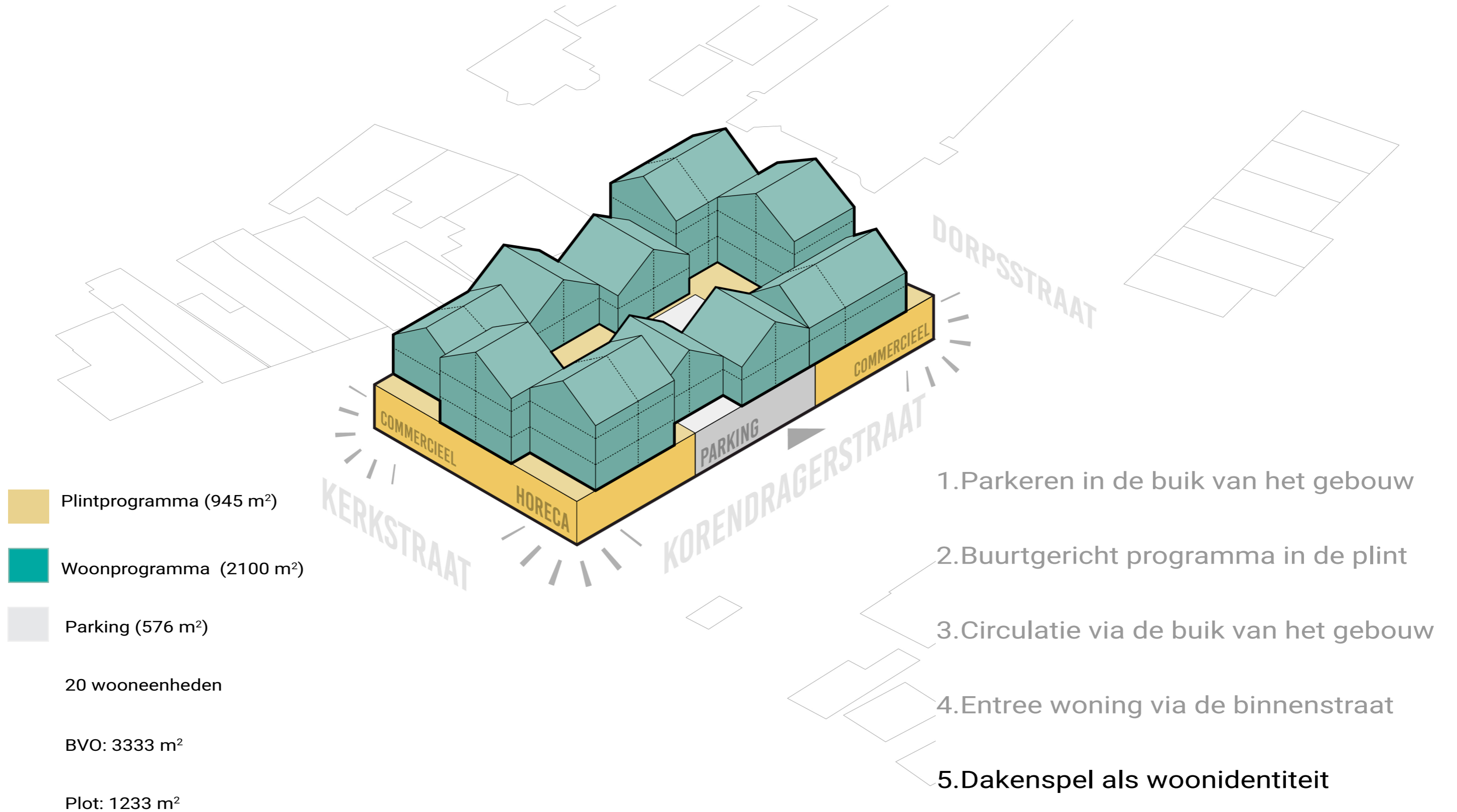
RABOBANK GEBOUW

ENTREE WONING VIA BINNENHOF



RABOBANK GEBOUW

DAKENSPEL ALS BIJZONDERE WOONIDENTITEIT



RABOBANK GEBOUW

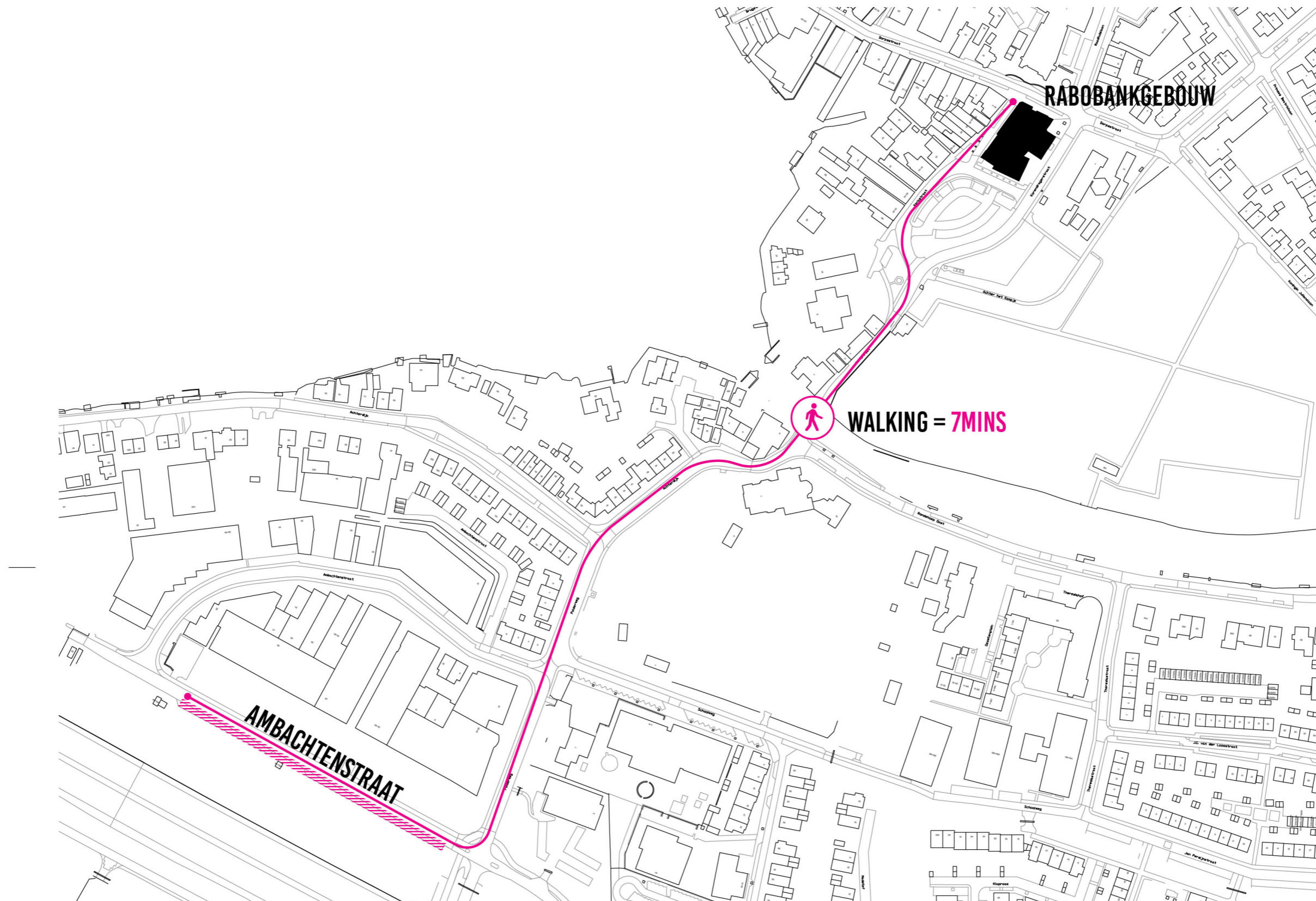
HART VAN EEN LEVENDIG EN DORPS OUDERKERK



3. INRICHTING AMBACHTENSTRAAT

AMBACHTENSTRAAT

Afstand tot de stad



AMBACHTENSTRAAT

HUIDIGE SITUATIE

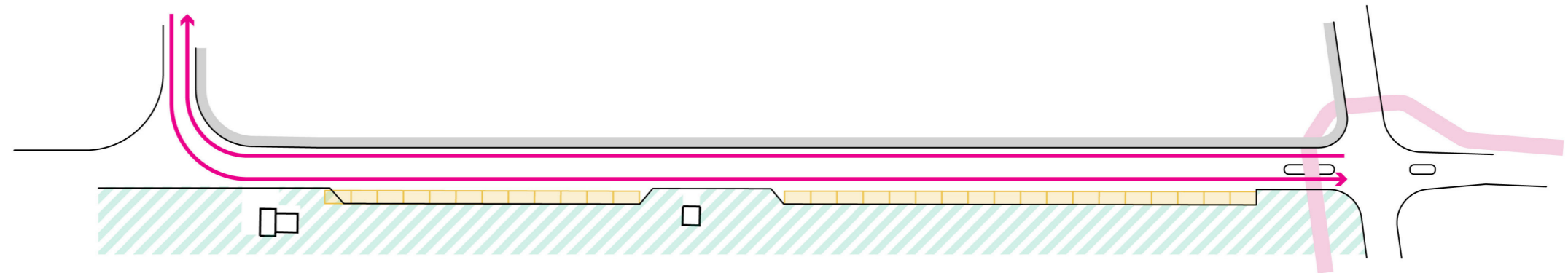


AMBACHTENSTRAAT

VAN PARALLEL PARKEREN NAAR LOODRECHT PARKEREN

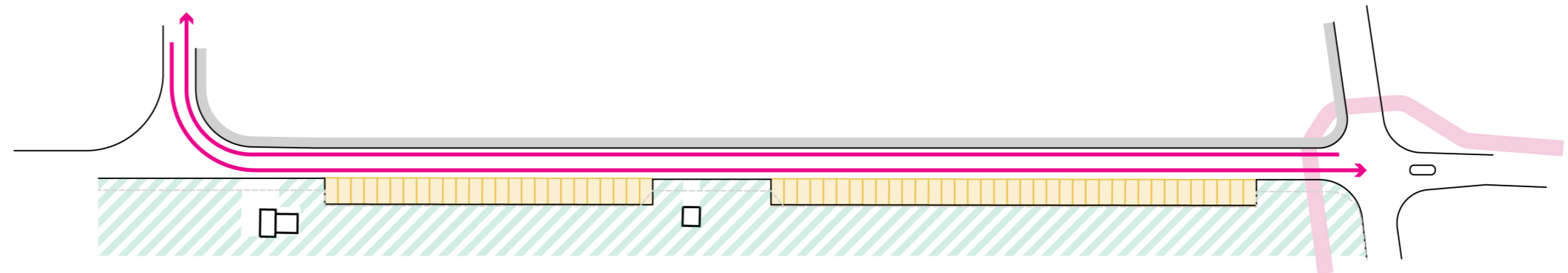
HUIDIGE SITUATIE

X30 PARKEERPLAATSEN



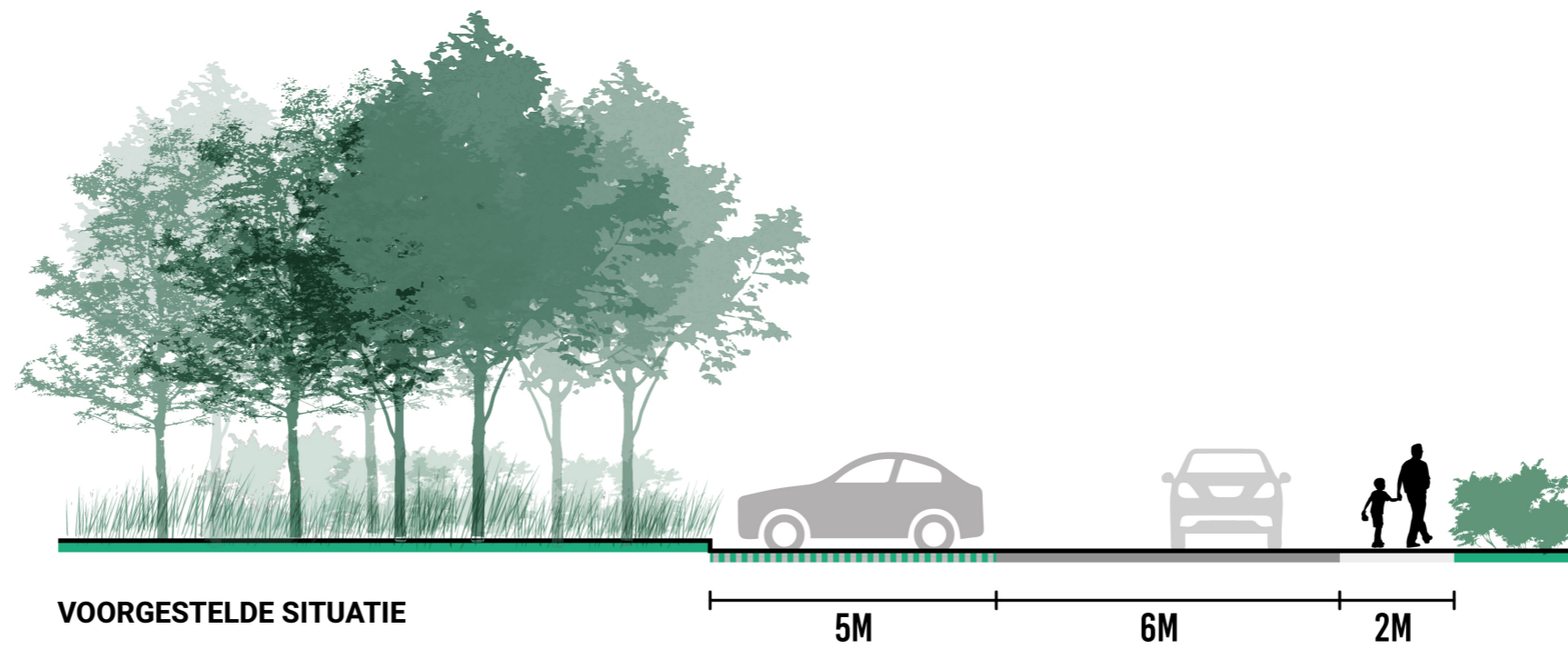
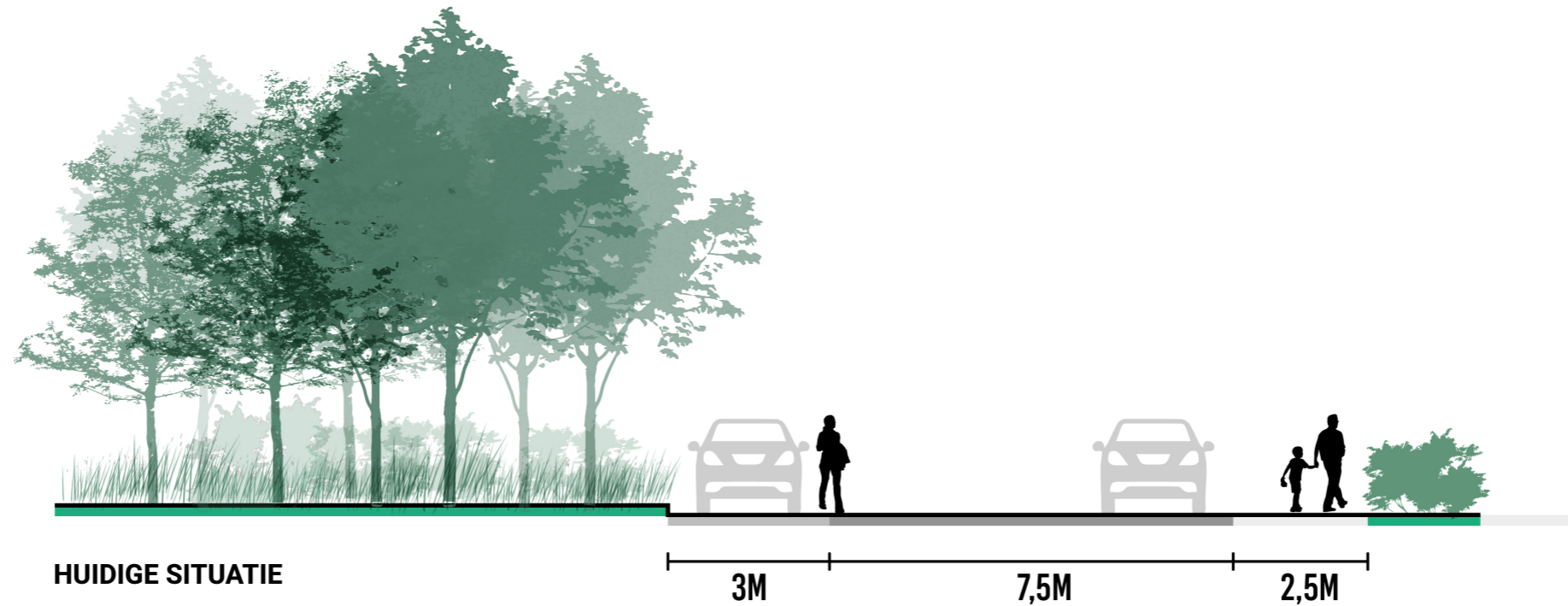
VOORGESTELDE SITUATIE

X62 PARKEERPLAATSEN



AMBACHTENSTRAAT

TRANSFORMATIE





DELVA LANDSCAPE ARCHITECTURE / URBANISM

Emiel Swinnen
emi@delva.la

NL Hoogte Kadijk 71 | 1018 BE Amsterdam
BE Uitbreidingstraat 390 bus 4 | 2600 Antwerpen

t. +31(0)20 220 90 78
w. www.delva.la