

Logboek Participatie

Omgevingsvisie

Ouder-Amstel



Inleiding

Omgevingsvisie: plan voor toekomstige leefomgeving

Ouder-Amstel is continu in beweging. We bouwen extra woningen in de komende jaren. Daarbij moeten sport-, winkel-, zorg- en onderwijsvoorzieningen op peil blijven. Tegelijk willen we het bijzondere landschap beschermen en bestaande woongebieden en bedrijventerreinen sterk houden. En we hebben te maken met klimaatverandering.

Daarom maken we een omgevingsvisie. Hierin bepalen we hoe we onze leefomgeving willen inrichten in de toekomst en wat we hierin belangrijk vinden. Hoe gaan we in de toekomst om met groen, sport, wonen, monumenten, landbouw, verkeer en bedrijven? Het staat in de omgevingsvisie! De omgevingsvisie gebruiken we om keuzes te kunnen maken over ruimtelijke plannen en projecten in de gemeente.

Vijf stappen

In het voorjaar van 2022 zijn we begonnen met het ontwikkelen van de Omgevingsvisie voor Ouder-Amstel. Dat doen we in vijf stappen:

1. Raamwerk visie

In de eerste stap is een inhoudelijke verkenning gemaakt vanuit het bestaande beleid en actuele plannen. Hieruit ontstaat een raamwerk dat de richting voor de volgende stappen bepaalt.

2. Gericht in gesprek

In de tweede stap gaan we hierover in gesprek. Er is met inwoners, ondernemers, verenigingen, ketenpartners en de gemeenteraad gesproken op basis van het raamwerk en de concrete gespreksagenda uit stap 1. Al deze belanghebbenden hebben inmiddels hun inbreng geleverd voor de omgevingsvisie van Ouder-Amstel.

3. Conceptvisie

Met de bouwstenen, informatie én uw inbreng uit stap 1 en 2 maken we vervolgens een concept versie van de omgevingsvisie.

4. Check en ter inzage leggen

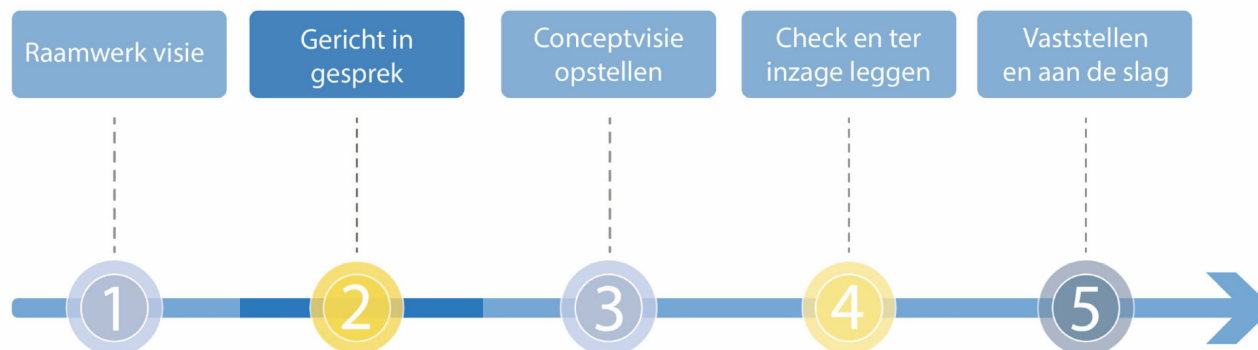
Deze concept versie ligt daarna ter inzage. Dat betekent dat inwoners, ondernemers en organisaties erop kunnen reageren. Herkennen mensen zich in de omgevingsvisie of hebben ze aanvullingen? Met deze zienswijzen wordt de concept omgevingsvisie, indien nodig, aangepast tot een definitieve visie.

5. Vaststellen en aan de slag

In de laatste stap bieden we de omgevingsvisie aan de gemeenteraad aan ter vaststelling. Daarbij worden ook afspraken gemaakt over hoe de omgevingsvisie op een praktische manier wordt toegepast bij het beoordelen van nieuwe ruimtelijke plannen in de gemeente.

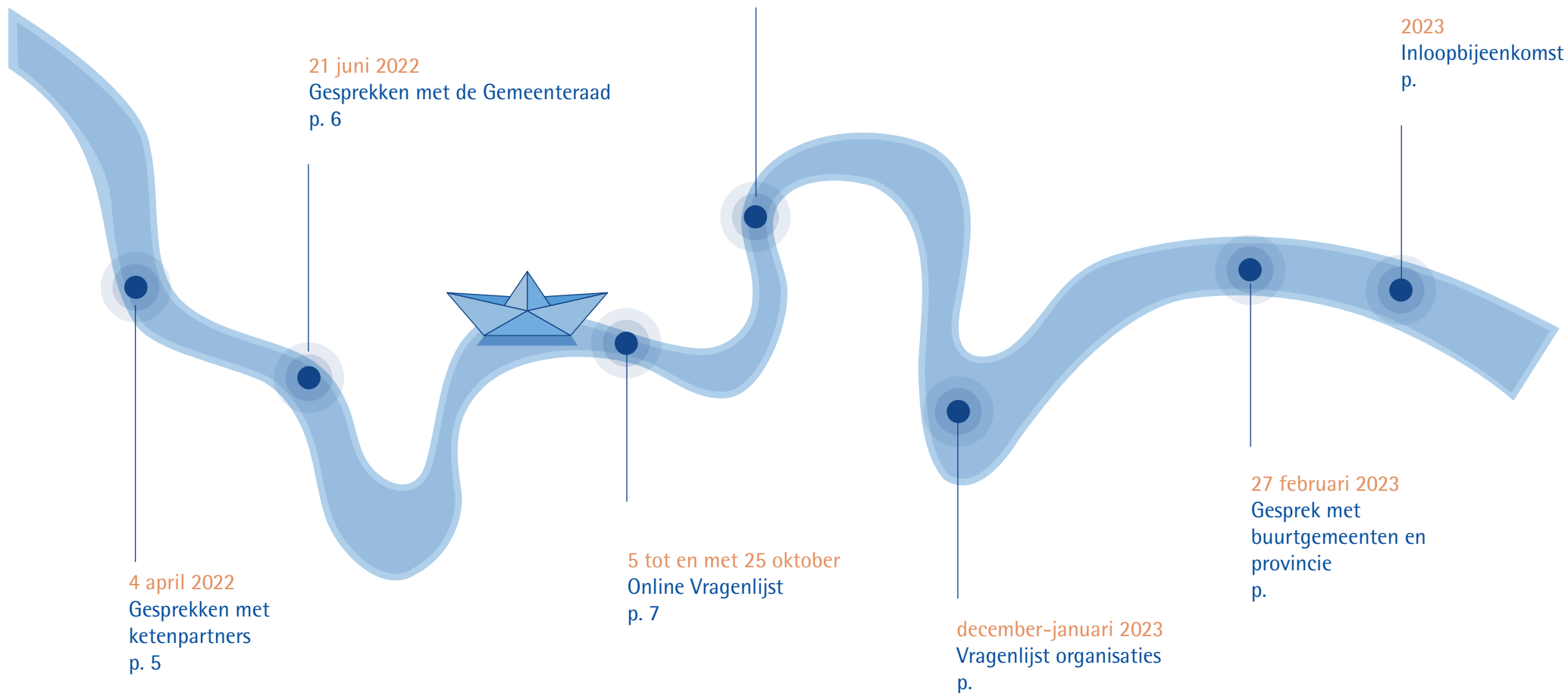
Participatielogboek

Dit participatielogboek geeft een overzicht van de tweede stap: gericht in gesprek. Het laat zien hoe, wanneer, waar en met wie gesproken is. Het legt uit waarom er voor de gebruikte participatie- en communicatiemethoden is gekozen. Verder beschrijven we welke punten er zijn aangedragen, welke conclusies we hieruit kunnen trekken en hoe we dit verwerken in de omgevingsvisie. Het logboek volgt de volgorde van de momenten waarop met inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden is gesproken.



Proces Participatie

Dit is een interactieve inhoudsopgave. Als u op het hoofdstuk klikt, komt u direct bij de juiste pagina uit.



Communicatie & participatie middelen

Communicatie

Weekblad



Social media



Posters en flyers op verschillende plekken



We vinden het belangrijk dat zo veel mogelijk inwoners, ondernemers en andere belanghebbenden mee kunnen denken over de omgevingsvisie. Daarnaast is het van belang dat de inbreng uit de verschillende plaatsen in Ouder-Amstel wordt meegenomen. Er is daarom zowel voor digitale communicatie als voor meer gangbare communicatiemiddelen zoals de lokale krant gekozen.

Ook door te kiezen voor een verscheidenheid aan participatiemiddelen bereiken we verschillende groepen mensen. Zo zijn we zowel de straat op gegaan om mensen kort te interviewen, maar hebben we ook online enquêtes afgenomen en zijn we gericht met partijen in gesprek gegaan.

Participatie

Online vragenlijst



157 respondenten

Staatinterviews



69 respondenten

4 april 2022

Gesprekken met ketenpartners

Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland, GGD Amsterdam, Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Waterschap Amstel, Gooi en Vecht, Groen Gebied Amstelland, de Provincie Noord-Holland en Rijkswaterstaat.

Op 4 april organiseerden we online een overleg met de ketenpartners van de gemeente Ouder-Amstel. Dat zijn partijen waar de gemeente officieel mee samenwerkt.

Verschillende inzichten en standpunten werden uitgewisseld. De belangrijkste opmerkingen waren:

- Het belang van een gezonde samenleving én daarmee een gezonde leefomgeving werd breed gedeeld door de ketenpartners.
- Veiligheid komt terug in veel van de thema's waar de omgevingsvisie zich op richt. Enerzijds direct door bijvoorbeeld verkeersveiligheid. Maar ook indirect door zorgen over brandveiligheid bij, bijvoorbeeld de duurzaamheidsinitiatieven en de bereikbaarheid van hulpdiensten bij kwetsbare locaties.
- Recreëren begint nadat bewoners hun voordeur uit stappen. Ketenpartners onderstrepen het nut van groene omgeving in zowel de meer bekende recreatiegebieden als de Ronde Hoep maar vooral ook in de dorpen. Doordat woonwijken al groen zijn ingericht kan iedereen hier zoveel mogelijk in de buurt van genieten en houden we de drukte beperkt op andere plekken.
- Binnen het natuurlijke aspect van de omgevingsvisie vragen de Ketenpartners aandacht voor water en bodem aangezien hierin verschillende onderwerpen samen komen
- In het overleg is afgesproken dat de verschillende partijen hun inbreng voor de omgevingsvisie naar de gemeente opsturen.



21 juni 2022

Gesprek met gemeenteraad

Op 21 juni is de gemeenteraad bijgepraat over de Omgevingswet en de omgevingsvisie. Ze kregen een toelichting op de stappen die we zetten om tot een omgevingsvisie te komen en over de verschillende thema's van het raamwerk. Aan de hand van posters konden de raadsleden kennismaken met alle thema's in de omgevingsvisie. Zij konden ook hun opmerkingen meegeven.

De belangrijkste punten waren:

De overgang van een bestemmingsplan en structuurvisie naar omgevingsplan en omgevingsvisie. Deze veranderingen zijn verder toegelicht.

De samenstelling van het 'Raamwerk omgevingsvisie' van bestaand beleid is toegelicht.

Als de omgevingsvisie en het omgevingsplan digitaal toegankelijk worden, is het belangrijk alternatieven of ondersteuning te bieden voor mensen die minder digitaal vaardig zijn.





5 tot en met
25 oktober 2022

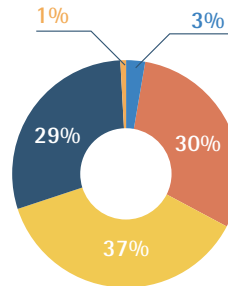
Online Vragenlijst

Van 5 tot 25 oktober konden inwoners een enquête voor de omgevingsvisie invullen. Wij wilden graag weten hoe de inwoners over onze toekomst denken. Daarom nodigden we iedereen uit om de vragenlijst in te vullen via onlinekanalen maar ook op straat.

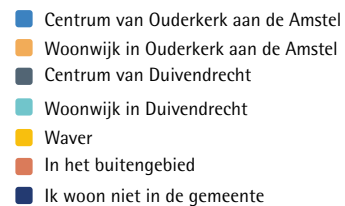
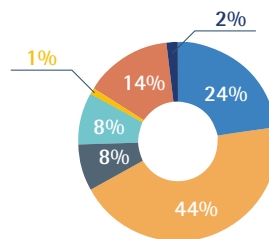
In de vragenlijst hebben we de omgevingsvisie toegelicht en vroegen we deelnemers om hun reactie: Hoe zien zij het Ouder-Amstel van nu en waar vragen zij aandacht voor? En zijn er nog aanvullingen? De vragenlijst bestond uit twee delen. De eerste vragen gingen over het karakter van Ouder-Amstel en de visie op de toekomst: uniek, divers en verbindend. Daarna stelden we per thema een aantal vragen.

In totaal hebben 110 inwoners de vragenlijst ingevuld. Hierna vindt u de samenvatting van de resultaten.

● Wat is uw leeftijd?



● Waar woont u?



Uniek, divers en verbindend

Uniek

We kiezen er voor om het landschap in de toekomst open en rustig te houden. Woningen en bedrijven bouwen we vooral in en aan de randen van de kernen.

● Bent u het eens met deze hoofdkeuze?

(0: helemaal niet eens, 10: helemaal eens)



Divers

Onze gemeente kenmerkt zich door een diversiteit aan woonkernen en gebieden. Sommige delen zijn landelijk, andere meer dorps of juist stedelijk.

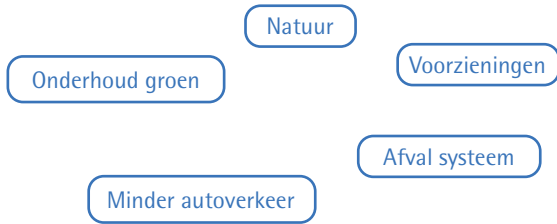
● Noem twee positieve kenmerken van uw woonomgeving.

(Open vraag)

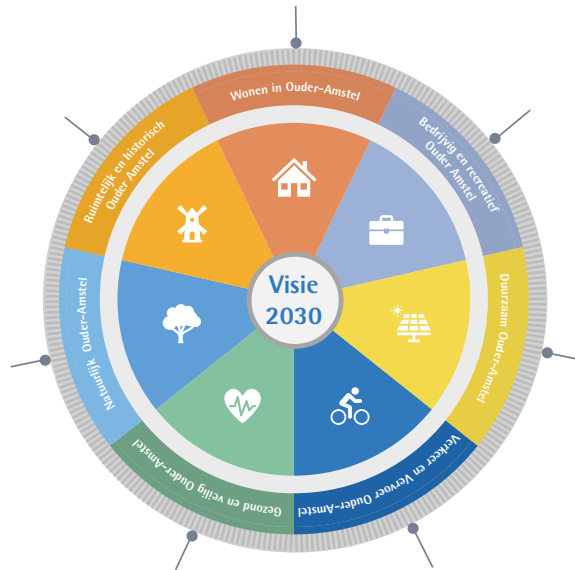


- *Noem twee dingen die u graag wilt verbeteren in uw woonomgeving.*

(Open vraag)



Vragen per thema

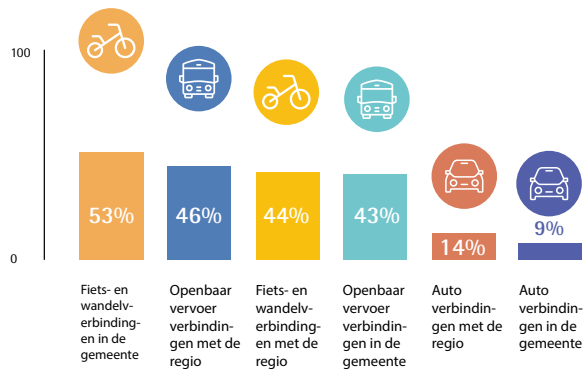


Verbindend

We willen de verbindingen in Ouder-Amstel graag verbeteren. Zowel tussen gebieden als tussen mensen.

- *Welke ruimtelijke verbindingen moeten we zeker verbeteren? (maximaal 3)*

(Meerkeuze vraag)



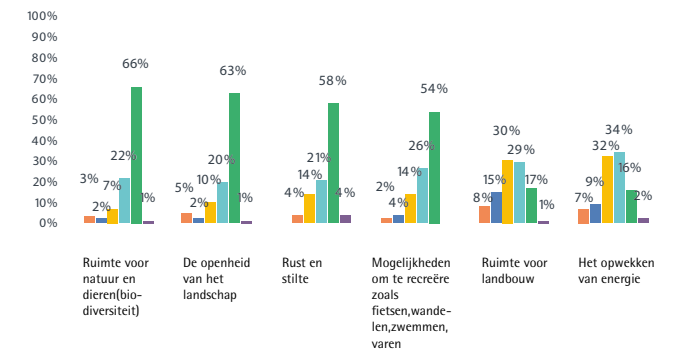
Natuurlijk Ouder-Amstel



Een groot gedeelte van onze gemeente bestaat uit open landschap. Dit landschap wordt voor veel verschillende dingen gebruikt. Soms moeten we keuzes maken.

- *Hoe belangrijk vindt u de onderstaande onderwerpen voor de toekomst van ons landschap?*

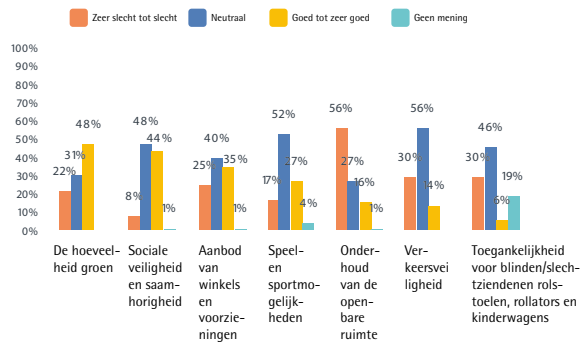
Helemaal niet belangrijk Niet belangrijk Neutraal Belangrijk Heel belangrijk Geen mening



Wonen in Ouder-Amstel



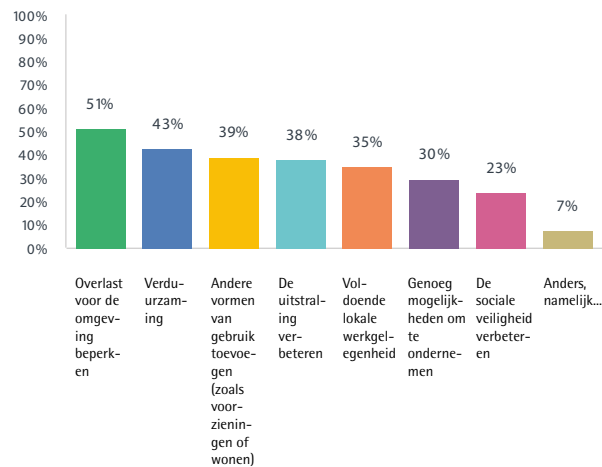
- Hoe waardeert u uw directe woonomgeving (straat en/of buurt) op de volgende onderwerpen?



Bedrijvig Ouder-Amstel



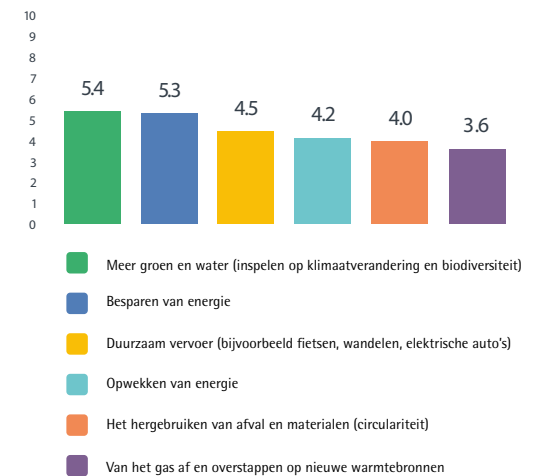
- Wat vindt u belangrijk voor de toekomst van kleinere bedrijventerreinen (Ambachtenstraat in Ouderkerk aan de Amstel en Molenkade/Industrieweg in Duivendrecht)?



Duurzaam Ouder-Amstel



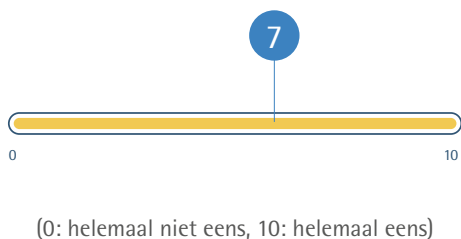
- Door samen duurzaam te leven werken we aan een goede toekomst voor mens, dier en plant. Met welke thema's van duurzaamheid moeten we volgens u als eerste aan de slag?



Verkeer en Vervoer in Ouder-Amstel



- Een belangrijke kwaliteit van onze gemeente is het landschap, bijvoorbeeld voor recreatie. Hoe ervaart u de verbinding tussen uw woongebied en het landschap?

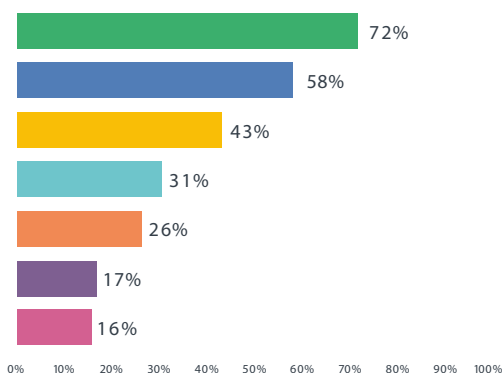


Gezond Ouder-Amstel



- Bewegen is belangrijk voor onze gezondheid. Hoe kunnen we beweging dichtbij huis stimuleren?

(meerkeuze vraag)



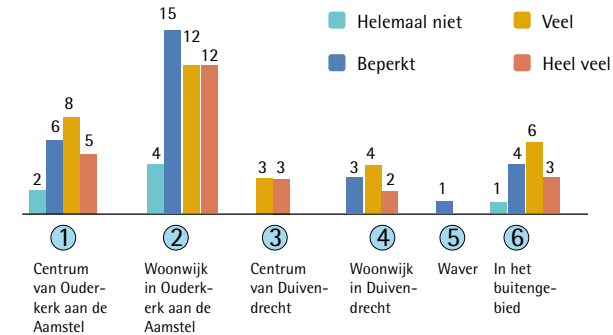
- Goede fiets- en wandelpaden
- Voldoende groen in de buurt om te sporten (wandelen, hardlopen)
- Voorzieningen op fiets- of loopafstand
- Diversiteit aan sportverenigingen in de buurt
- Openbare sporttoestellen
- Anders, namelijk:
- Een beweegroute

Onderstaande vragen over geluid, geur en licht zijn gefilterd op basis van de woonsituatie van de respondenten. Zo kunnen we de ervaring woongebied bekijken.

GELUID

- Hoeveel last ervaart u op het gebied van geluid?

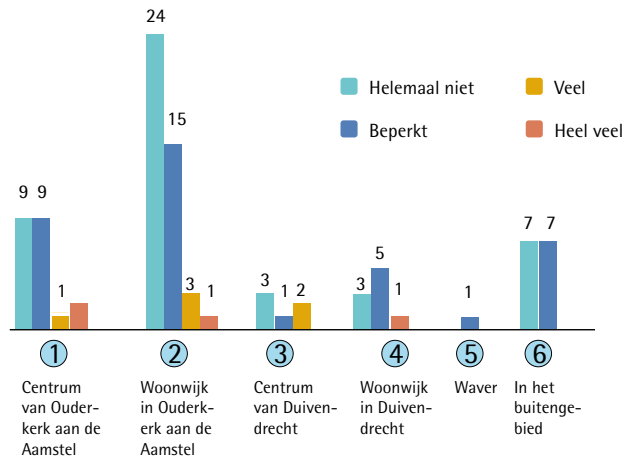
(aantal reacties)



GEUR

● Hoeveel last ervaart u op het gebied van geur?

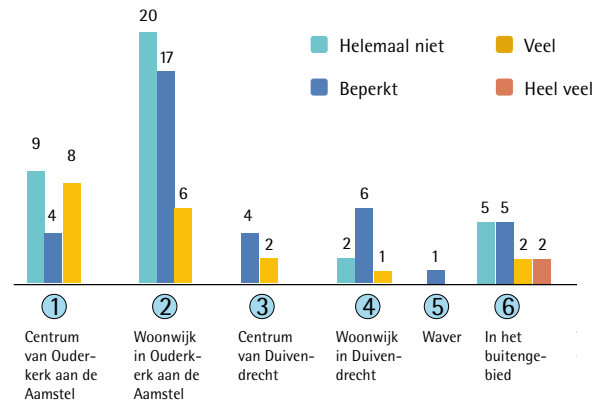
(aantal reacties)



LICHT

● Hoeveel last ervaart u op het gebied van licht?

(aantal reacties)



7 oktober en 12
oktober 2022

Straatinterviews

We zijn op twee verschillende momenten op stap geweest in Duivendrecht en Ouderkerk aan de Amstel. Via een aantal vragen zijn we in gesprek gegaan met de inwoners. De belangrijkste punten zijn hierbij genoteerd. Verder konden inwoners reageren op een aantal stellingen over de toekomstvisie van Ouder-Amstel. De stellingen stonden op drie grote panelen. Met name kinderen reageerden erg enthousiast op deze methode. Mensen met minder tijd kregen een flyer om online de enquête in te vullen en zo mee te denken.

In totaal zijn er 69 straatinterviews afgenomen. 25 inwoners uit Ouderkerk aan de Amstel hebben hieraan deelgenomen. 44 inwoners uit Duivendrecht deden mee aan een straatinterview.

Ouderkerk aan de Amstel

Positief

Dorpse gevoel

Behouden en rekening mee houden bij nieuwe initiatieven

'De pas is wat langzamer, mensen hebben nog tijd voor elkaar'

Groene en landelijke karakter

Sterk voor maken en dit beschermen

'De Amstelscheg en Rondje Hoep zijn lekker dichtbij'

Dichtbij de stad

'Enclave tussen de grote steden'

Authentieke oude gebouwen

Goede school voor kinderen



Kan beter

Openbaar vervoer

(met name in het weekend)

"Als het OV beter was, zou ik mijn auto weg doen. Meer dan 15 minuten lopen (naar een halte) is te veel."

Ouderen maken zich zorgen over hoe ze oud worden in een dorpse omgeving als ze minder goed ter been zijn

Winkelaanbod

"Het winkelaanbod moet niet verder verarmen, dat zou ik echt jammer vinden"

Last van wielrenners

Meer en grotere speeltuinen (kids)

Faciliteiten en evenementen voor jongeren

Woningen voor jongeren

"Behoud onze jongeren"





Duivendrecht

Positief



Rust en groen

Behouden, niet bebouwen met woningen of energie

Saamhorigheid met buurt en dorpse gevoel

Dorpshuis en activiteiten aldaar zorgen voor levendigheid

"In het dorpshuis is vaak wel wat te doen"

Veilig en fijne omgeving voor kinderen

"Wij wonen in een rustige buurt, lekker groen, voor kinderen is het leuk wonen"

Goede bereikbaarheid naar de stad

"Amsterdam is vlakbij"



Kan beter



Bereikbaarheid van Ouderkerk met het openbaar vervoer

"Als ik mijn paspoort in Ouderkerk moet ophalen is dat zonder auto niet te doen. Met de bus is niet oké. Eerst naar Bijlmer, stuk lopen, geen bankje om te schuilen"

Bereikbaarheid van groene landschap met openbaar vervoer

Aantal jongeren gaf aan zich zorgen te maken over 'jongeren die afglijden en weinig te doen hebben'

Zwerfvuil en ongedierte

Inwoners wijzen op het vele afval op straat, volle afvalbakken en hondenpoep

Veel inwoners wijten dit aan het DIFTAR systeem wat afvaldumping in de hand werkt en beperkte 'oplaadmogelijkheden'

"In Zonnehof echt veel meer afval, echt meer ratten. De paal is daar vaak kapot"



Meer ruimte om te spelen

Verbetering centrum

"Er zijn weinig verschillende winkels in Duivendrecht"

Verschillende ouderen geven aan dat de stoepen niet goed onderhouden zijn

"Veel gaten, gevaarlijk voor ouderen"

De inwoners van Ouder-Amstel over:

● Verbinding tussen woongebied en landschap

Een flink deel van de bewoners ervaart de verbinding tussen hun woongebied en het landschap als erg goed. Zij gaan hier zowel met de auto als met de fiets naartoe. Deze bewoners zijn over het algemeen erg enthousiast over het landschap rondom hun woonplaats en zij komen er vaak. Een andere groep inwoners heeft wel interesse voor het landschap maar zij bezoeken deze gebieden niet of niet vaak door hun beperkte mobiliteit. Zij zijn vaak ouder, hebben geen auto en ervaren het openbaar vervoer niet als een passende optie. Doordat zij eerst naar een halte moeten lopen en vaak ook over moeten stappen is het OV voor hen niet geschikt. Een laatste groep hecht geen of vrijwel geen waarde aan het landschap en komt er weinig of niet. Hierdoor kennen zij de verbinding tussen hun woonplaats dan ook niet.

● Belangrijk voor de toekomst van het landschap

Inwoners delen dat zij vooral waarde hechten aan hoe het landschap nu is ingericht. Zij waarderen de Ronde Hoep en de Amstelscheg. Zij stellen dat dit vooral zo moet blijven en dat het niet volgebouwd moet worden met woningen, zonnepanelen of windmolens. Men vindt dat hier zuinig mee omgegaan moet worden omdat dit een belangrijk onderdeel van de omgeving is. Daarnaast vinden inwoners dat het boerenlandschap moet blijven, ook dit is een belangrijk onderdeel van de omgeving. Een enkeling geeft aan dat er een wens is voor meer recreatieve mogelijkheden of een betere verbinding via bijvoorbeeld fietspaden.

● Maatregelen voor een duurzaam Ouder-Amstel

Van het recyclen van producten tot duurzaam vervoer en van het gebruik van duurzame energie tot het besparen van energie, de gesproken inwoners vinden veel verschillende onderwerpen belangrijk voor een duurzame toekomst. Hierbij springt het afstappen van het gas eruit als één van de meest aangegeven maatregelen, waarschijnlijk door de hoge huidige prijzen. Verder zijn het besparen van energie en het opwekken van energie op slimme plekken twee veelgehoorde onderwerpen. Inwoners denken hierbij aan zonnepanelen langs de snelweg of op overheidsgebouwen. Al met al geven inwoners aan dat iedereen hier zijn steentje aan bij moet dragen maar dat het wel belangrijk is dat de gemeente hierbij helpt; inwoners kunnen het niet alleen.

● Toekomstboodschap Ouder-Amstel

We hebben veel verschillende boodschappen meegekregen van de gesproken inwoners. De meest gehoorde boodschappen gaan over het behouden van het dorpsgevoel en de saamhorigheid, meer groen in de leefomgeving en het bouwen van passende woningen voor jongeren en senioren. Andere boodschappen lopen uiteen van het wensen van meer levendigheid in Ouder-Amstel en Duivendrecht tot meer watertappunten, het belang van kleine zelfstandige ondernemers of een betere en heldere communicatie vanuit de gemeente op B1 niveau.

